



450455

# Wi-Fi Water Watcher



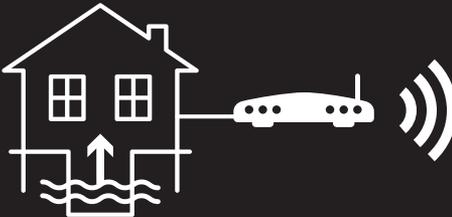
Instructions must remain with installation.



To register and connect this unit, please proceed with a PC using Google Chrome or Firefox



© 2018 BURCAM Printed in Canada 450456T.2



**ALERTS YOU before any water damage occurs from your sump or sewage tank**

**IMPORTANT :** Your "Wi-Fi Water Watcher" has a function to alert you in case of a loss of connectivity to our server. Nevertheless, to get the most out of your "Wi-Fi Water Watcher", a back-up battery for your router and modem is required to maintain connectivity in case of a power failure. This kind of back-up system is available from all reputable computer equipment retailers. We highly recommend adding such a system to your existing computer equipment if you have not already done so.

TYPICAL INSTALLATION DIAGRAM ON BACK PAGE.

COMPATIBLE WITH ANY TYPE OF WATER PUMPING SYSTEM.

[www.burcam.com](http://www.burcam.com)

# Safety and supplementary information

This product has been carefully packaged at the factory to prevent damage during shipping. However, occasional damage may occur due to rough handling. Carefully inspect this product for damages that could cause failures. Report any damage to your carrier or your point of purchase.

## SAFETY INSTRUCTIONS

This fine product that you have just purchased is designed from the latest in material and workmanship. Before installation and operation, we recommend the following procedures:

- CHECK WITH YOUR LOCAL ELECTRICAL AND PLUMBING CODES TO ENSURE YOU COMPLY WITH THE REGULATIONS. THESE CODES HAVE BEEN DESIGNED WITH YOUR SAFETY IN MIND. BE SURE YOU COMPLY WITH THEM.
- WE RECOMMEND THAT A SEPARATE CIRCUIT BE LEAD FROM THE HOME ELECTRICAL DISTRIBUTION PANEL PROPERLY PROTECTED WITH A FUSE OR A CIRCUIT BREAKER. THIS PRODUCT HAS TO BE SECURELY PLUGGED INTO A PROPER 'GFCI' ELECTRICAL OUTLET. CONSULT A LICENSED ELECTRICIAN FOR ALL WIRING.
- WHEN SUPPLIED, THE GROUND TERMINAL ON A THREE-PRONG PLUG SHOULD NEVER BE REMOVED. IT IS SUPPLIED AND DESIGNED FOR YOUR PROTECTION.
- NEVER MAKE ADJUSTMENTS TO ANY ELECTRICAL APPLIANCE OR PRODUCT WITH THE POWER CONNECTED. DO NOT ONLY UNSCREW THE FUSE OR TRIP THE BREAKER, REMOVE THE POWER PLUG FROM THE RECEPTACLE.

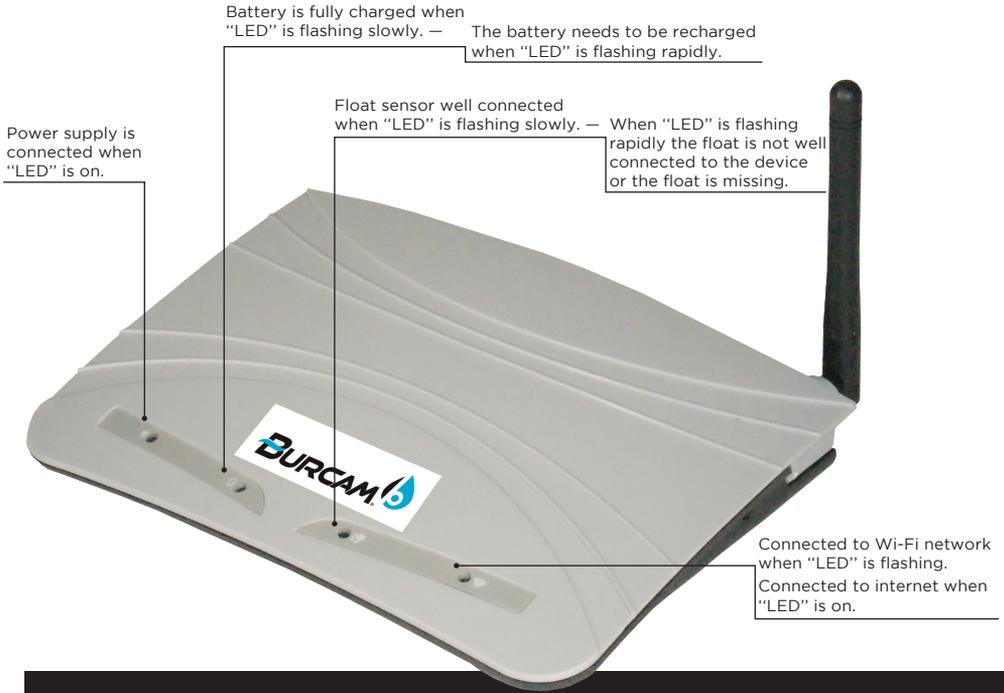


This product was developed to notify you when a liquid level reaches a critical point. However, it does not offer any guarantee that messages will be transmitted due to the nature of the product itself. There are several steps involved in the transmission of a message between the alarm and your smart phone including your router and your modem, your internet access, several servers, our internet access, our provider for text message transmission, your cell phone service provider, etc., as well as any other device within the transmission network between the Wi-Fi Water Watcher and your smart phone. Although all devices within the transmission network have a high degree of reliability, one of them may stop functioning due to factors that are beyond our control, which may prevent messages from being transmitted. It is your responsibility to regularly check that your product is functional.

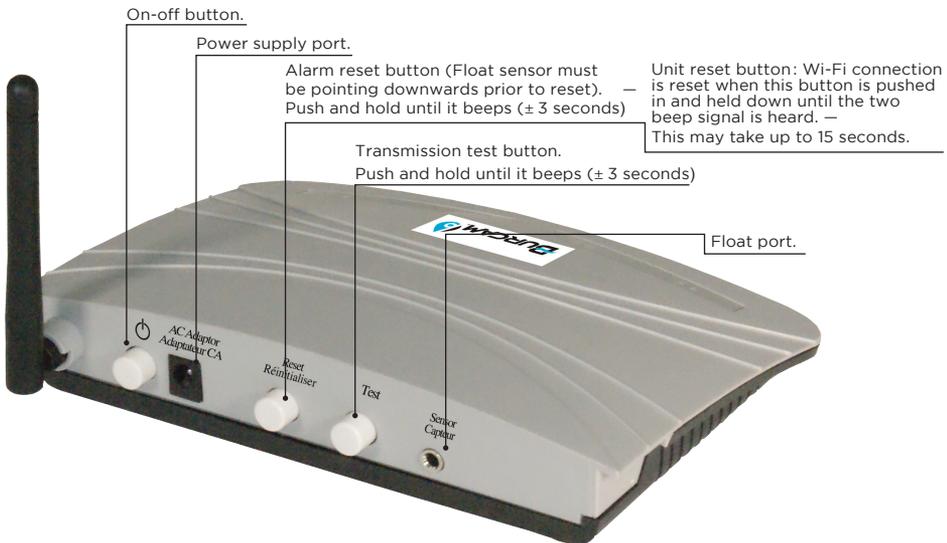
**A detailed manual is available at [www.burcam.com](http://www.burcam.com).  
Search for product model 450455.**



# Safety and supplementary information



**This product does not require any internal maintenance. Opening this unit voids the warranty.**



# Quick set-up of the Wi-Fi Water Watcher

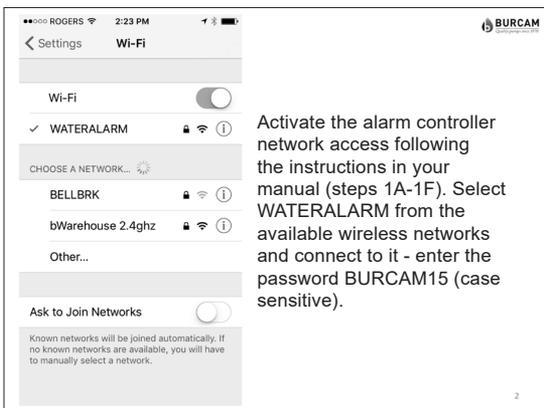
To connect the alarm controller to your router, you need a computer, a tablet or a smart phone with Wi-Fi connectivity and a Web browser installed.

**\*\* Before you begin, have your local Wi-Fi name (SSID) and password handy, as well as the encryption method (normally WPA2PSK) and encryption algorithm (normally AES) of your router. \*\***

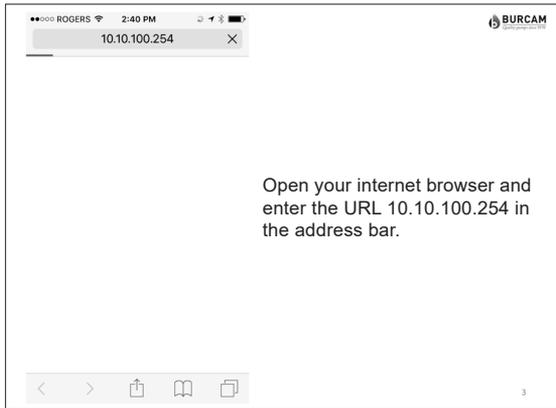
## **Step 1. To connect the alarm controller to your local Wi-Fi router.**

- A. For initial set up purposes, install the alarm controller within 15 feet (5 meters) of your Wi-Fi router.
- B. Connect the enclosed power supply to the appropriate port on the control panel at the rear of the alarm controller and then plug it into a 115V AC receptacle.
- C. Connect the enclosed float sensor to the appropriate port on the control panel of the alarm controller. Keep the float sensor pointing downwards.
- D. Push the On/Off button on the control panel. The left LED will turn on to confirm the unit is powered by the power supply.
- E. Wait one minute then push the **RESET** button on the control panel until you hear the two-beep signal. This may take up to 15 seconds. Then release the button and you will hear the two-beep signal once more. Wait ten seconds then turn off the unit by pressing the On/Off button. Wait thirty seconds then push the On/Off button again. The unit will restart with its network access activated. It is now ready to be connected to the Wi-Fi network.
- F. Using a computer, a tablet, or a smart phone, connect it to the alarm controller's network access. This network access will appear on your available Wi-Fi networks as **WATERALARM**.

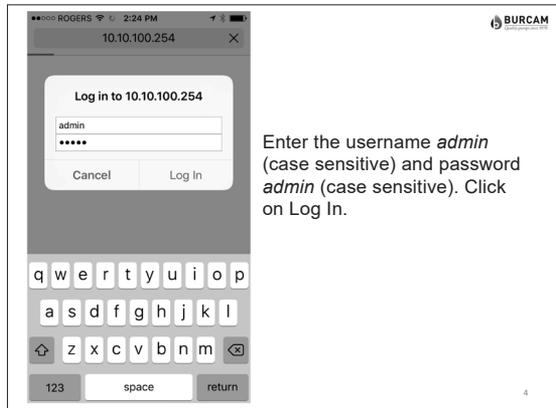
Select it and enter the **BURCAM15** password (case sensitive — all uppercase letters). You are now connected to the controller's network access.



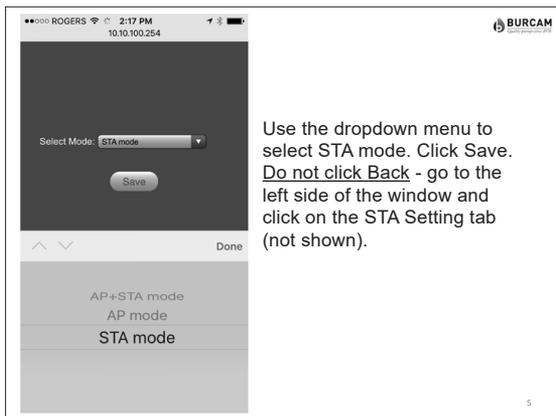
- G. Open your web browser and enter the web address (URL) **10.10.100.254** in the address bar of your web browser to open the set-up page of the alarm controller.



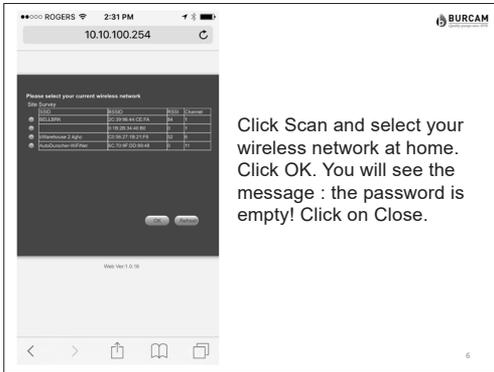
- H. Enter the Username **admin** (case sensitive) and the Password **admin**. Then click on Log In. You now have access to the alarm controller set-up page.



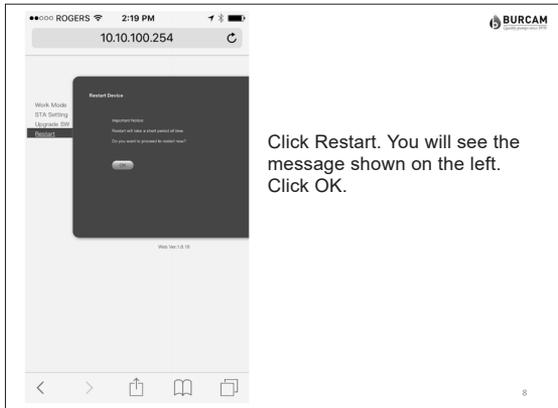
- I. Click on **Work Mode** on the left menu and select **STA mode**, then click on **Save** only. Do not click on **Restart** or **Back**.



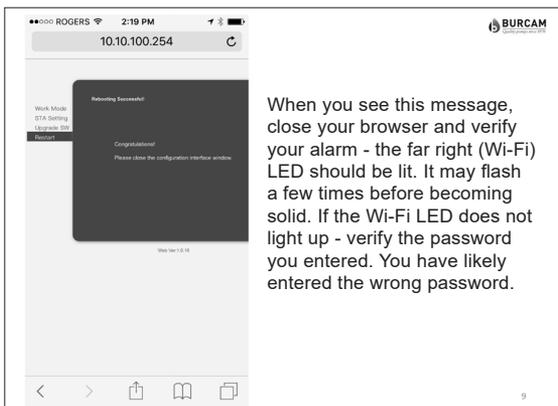
- J. Click on **STA Setting** on the left menu. Then, replace the Wi-Fi name (SSID) by **your local router Wi-Fi name** (case sensitive). You may also scan to list the available Wi-Fi networks in range and select your network. Since no password is entered, click on the OK button on the warning window. Select the encryption method of your network generally **WPA2PSK** and the encryption algorithm generally **AES** and enter your Wi-Fi network password in the appropriate field, then click on **Save** .



- K. Click on **Restart** to allow your alarm controller to connect to your Wi-Fi network.



- L. Wait until the far right LED turns on to confirm that the alarm controller is connected to the internet. A flashing right LED indicates that the unit is connected to the WI-FI router only.



- M. If ever the far right LED does not turn on, you have probably not selected the appropriate encryption method and/or encryption algorithm for your router. Find the correct information and re-start the process at the line D.
- N. To finalise the connection to your router, press the On/Off button, wait thirty seconds then push the On/Off button again. This is to confirm that the unit reconnects automatically to your Wi-Fi network.

**Step 2. To configure the system manager to receive the messages.**

- A. Go to [www.burcam.com](http://www.burcam.com).
- B. Click on the **Red Wi-Fi Water Watcher set-up** button at the top of the home page.
- C. Enter the serial number in the appropriate field and click **OK** (ID code on the label under the unit).
- D. When your serial number is validated, click on **create your parameters**.
- E. Choose a password that you will remember and enter it as your access code. Enter the password a second time and click on **validate**.
- F. Enter up to three email addresses and three phone numbers (for USA and Canada only) which will receive the messages. Check the **"I confirm"** box and click on **submit**.
- G. If desired, you can return to the line 2B and enter your serial number and password to update the email addresses and phone numbers at your convenience.

**Step 3. To test the transmissions.**

- A. Push the **test** button on the control panel of the alarm controller. You will receive the test message within 2 minutes.
- B. Test that the float sensor is functional by lifting up the float sensor to trigger the high level alarm. Upon reception of the high level alarm message, reposition the float sensor so that it is pointing downwards and press the reset button to receive the alarm reset confirmation message. You may reset at any time, but you will still receive the high water level message three times at five-minute intervals even after resetting the unit.

You can now install the unit near the sump, sewage, or liquid container to monitor abnormally high liquid levels. Using a tie wrap, set the float sensor to turn the alarm on 1" above the highest normal liquid level of the application.

**YOUR INFORMATION**

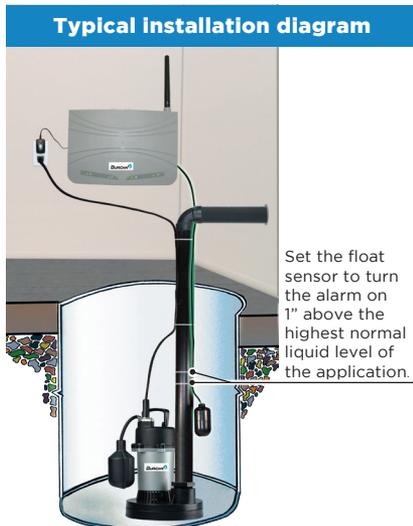
**MY SERIAL #:** \_\_\_\_\_

**MY WI-FI NAME (SSID):** \_\_\_\_\_

**MY PASSWORD:** \_\_\_\_\_

**ENCRYPTION METHOD:** \_\_\_\_\_

**ENCRYPTION ALGORITHM:** \_\_\_\_\_



## Types of messages that can be received:

1. A "**TRANSMISSION TEST**" message is sent when the test button of the control panel is pushed.
2. A "**POWER SOURCE CHANGE**" message is sent when the power source changes from 115V to the battery back-up (if the 115V power supply stops powering the unit).
3. A "**LOW BATTERY**" message is sent when the battery needs to be recharged.
4. A "**HIGH LIQUID LEVEL**" message is sent when the float lifts up and triggers the alarm. This message is automatically sent a second time five minutes after the original message and a third time ten minutes after the original message.
5. A "**HIGH LIQUID LEVEL REMINDER**" message is sent every fifteen minutes until the unit is reset. This message is only sent after the initial "high liquid level" message has been sent and if the unit has not been reset.
6. A "**RESET CONFIRMATION**" message is sent when the reset button of the control panel is pushed (float sensor must be pointing downwards prior to doing the reset).
7. A "**CONFIRMATION OF ONGOING COMMUNICATION**" message is sent monthly to advise the owner that the connection to our server is still active (on an hourly basis, the device sends a signal to our server, which monitors when this message is received).
8. A "**LOSS OF COMMUNICATION**" message is sent when our server stops receiving the hourly signal from your device.



2190 Dagenais Blvd. West  
Laval, Quebec, Canada  
H7L 5X9

TEL.: (514)337-4415

FAX.: (514)337-4029

TOLL FREE: 1-800 361-1820

E-MAIL: [info@burcam.com](mailto:info@burcam.com)



450455

# Sonneur d'alarme Wi-Fi



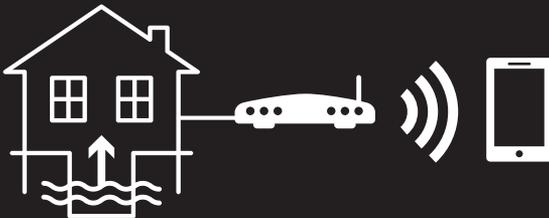
Ces instructions doivent demeurer avec le produit installé.



Pour enregistrer et brancher cet appareil, SVP procédez avec un ordinateur en utilisant Google Chrome ou Firefox



© 2018 BURCAM Imprimé au Canada 450456T.2



**VOUS AVERTI**  
**avant le débordement**  
de votre puisard  
ou réservoir d'égout

**IMPORTANT :** Votre « Sonneur d'alarme Wi-Fi » a une fonction qui nous permettra de vous avertir si la connectivité est perdue avec notre serveur. Malgré tout, pour permettre à votre « Sonneur d'alarme Wi-Fi » de maximiser sa performance, une batterie d'appoint est requise pour maintenir votre routeur et votre modem en fonction en cas de panne d'électricité. Un tel produit est disponible chez tous les bons détaillants de matériel informatique. Il serait avisé de considérer de compléter votre équipement si ce n'est pas déjà fait.

DIAGRAMME D'INSTALLATION TYPIQUE SUR LA PAGE ARRIÈRE.

ÉQUIPEMENT COMPATIBLE POUR TOUT SYSTÈME DE POMPAGE D'EAU.

[www.burcam.com](http://www.burcam.com)

## Sécurité et informations supplémentaires

Ce produit a été soigneusement emballée à l'usine, pour prévenir les dommages possibles lors du transport. Toutefois, des dommages occasionnels peuvent être encourus par une mauvaise manutention. Vérifiez soigneusement votre produit afin de déceler tout dommage possible qui pourrait causer un bris du produit. Signalez tout dommage au transporteur ou à votre point de vente.

### CONSEILS DE SÉCURITÉ

Le produit que vous venez d'acquérir est fabriqué avec les meilleurs matériaux et par une main-d'œuvre spécialisée. Veuillez suivre les instructions d'utilisation et prendre les précautions nécessaires pour votre sécurité :

- CONSULTEZ LES NORMES DE PLOMBERIE ET D'ÉLECTRICITÉ SE RAPPORTANT À VOTRE RÉGION, POUR VOUS ASSURER DES RÈGLES À RESPECTER. CES CODES SONT ÉTABLIS POUR VOTRE SÉCURITÉ. VEUILLEZ LES RESPECTER.
- NOUS RECOMMANDONS QU'UN CIRCUIT ÉLECTRIQUE SOIT INSTALLÉ DU PANNEAU DE DISTRIBUTION DE VOTRE MAISON, ET PROTÉGÉ PAR UN FUSIBLE OU UN COUPE-CIRCUIT (DISJONCTEUR). CE PRODUIT DOIT ÊTRE BRANCHÉ SÉCURITAIREMENT DANS UNE PRISE 'GFCI' ADÉQUATE. CONSULTEZ UN ÉLECTRICIEN LICENCIÉ.
- LORSQUE FOURNI, LE TERMINAL DE LA MISE À TERRE DE VOTRE PRISE DE COURANT NE DOIT JAMAIS ÊTRE ENLEVÉ. IL EST FOURNI ET CONÇU POUR VOTRE SÉCURITÉ.
- LORS D'AJUSTEMENT SUR DES APPAREILS ÉLECTRIQUES, TOUJOURS S'ASSURER QUE LE COURANT EST DÉBRANCHÉ. NE PAS SEULEMENT ENLEVER LE FUSIBLE OU METTRE LE DISJONCTEUR HORS TENSION. IL FAUT DÉBRANCHER LE CÂBLE D'ALIMENTATION DE LA PRISE.

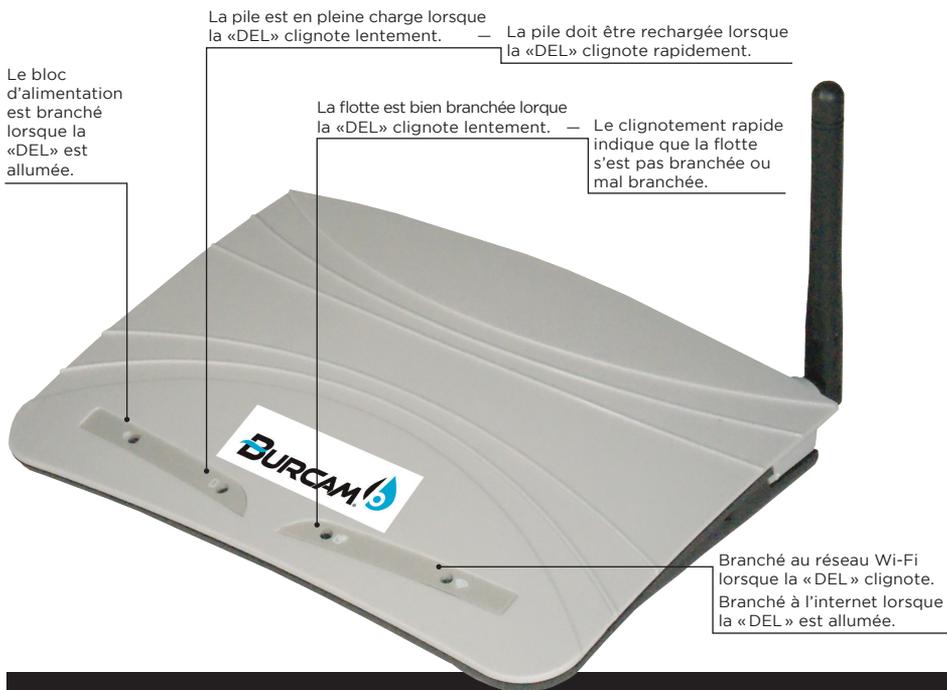


Ce dispositif de surveillance a été conçu pour vous prévenir rapidement lorsqu'un liquide atteint un niveau critique. Cependant, il n'offre aucune garantie de transmission des messages dû à la nature du produit lui-même. Plusieurs unités de transmissions sont mise à contribution tel que vos routeur et modem, votre accès internet, différents serveurs informatiques, notre accès internet, notre fournisseur de transmission de texto, votre fournisseur de téléphonie cellulaire, etc., ainsi que tous autres dispositifs faisant parti du réseau de transmission allant du «Sonneur d'alarme Wi-Fi» à votre téléphone intelligent. Bien que tous ces dispositifs aient un taux de fiabilité élevé, l'un ou l'autre peut avoir un temps d'arrêt dû à une cause hors de notre contrôle, empêchant la transmission du message. Il est de votre responsabilité de vous assurer régulièrement du bon fonctionnement de votre appareil.

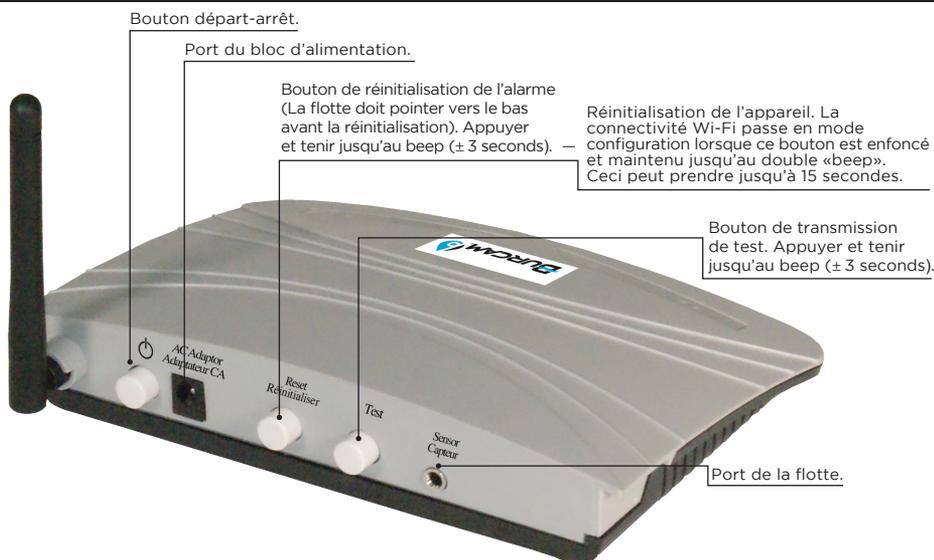
**Un manuel détaillé est disponible au site [www.burcam.com](http://www.burcam.com).  
Cherchez pour le produit 450455.**



# Sécurité et informations supplémentaires



**Ce produit ne requiert aucun entretien interne. L'ouverture du boîtier annule la garantie.**



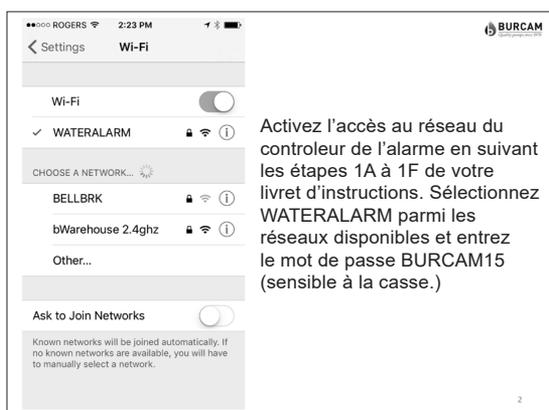
# Installation rapide du «Sonneur d'alarme Wi-Fi»

Pour brancher l'unité de contrôle de l'alarme à votre routeur, vous avez besoin d'un ordinateur, d'une tablette ou d'un téléphone intelligent ayant une connectivité Wi-Fi et un fournisseur internet fonctionnel.

**\*\* Avant de commencer, identifiez le nom (SSID) de votre Wi-Fi, son mot de passe, ainsi que le type de chiffrement (normalement WPA2PSK) et l'algorithme de chiffrement (normalement AES) de votre routeur. \*\***

## Étape 1. Branchement de l'unité de contrôle au routeur de votre réseau Wi-Fi local.

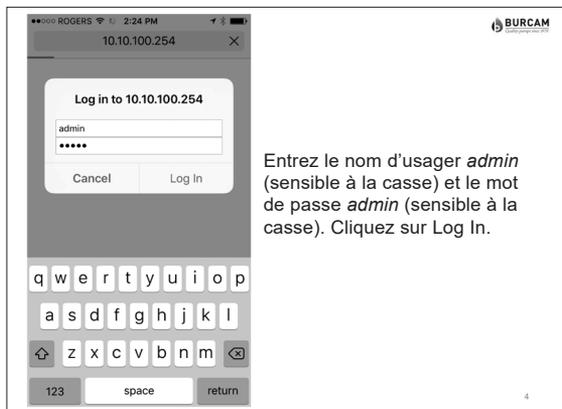
- Pour les besoins de la configuration initiale, positionnez l'unité de contrôle à moins de 5 mètres (15 pieds) de votre routeur Wi-Fi.
- Branchez le bloc d'alimentation électrique ci-inclus au port approprié au panneau situé à l'arrière de l'unité de contrôle et insérez la fiche dans la prise de 115V AC.
- Branchez la flotte au port approprié sur le panneau situé à l'arrière de l'unité de contrôle. Positionnez la flotte vers le bas.
- Appuyez sur le bouton Départ-Arrêt située sur le panneau arrière de l'unité de contrôle. La DEL situé à gauche de l'appareil va s'allumer pour confirmer que l'unité est maintenu sous tension par le bloc d'alimentation.
- Attendez une minute puis appuyez sur le bouton de **RÉINITIALISATION** à l'arrière de l'unité de contrôle jusqu'à ce que vous entendiez le double 'beep'. Ceci peut prendre jusqu'à 15 secondes. Relâchez le bouton, attendez dix secondes puis éteignez l'appareil en appuyant sur le bouton Départ-Arrêt. Attendez 30 secondes puis appuyez encore sur le bouton Départ-Arrêt. L'unité va redémarrer avec son accès réseau activé. Elle est maintenant prête pour le branchement au réseau Wi-Fi.
- En utilisant un ordinateur, une tablette ou un téléphone intelligent, branchez-le à l'accès réseau de l'unité de contrôle. Cet accès réseau va apparaître sur la liste des réseaux Wi-Fi disponibles sous le nom de **WATERALARM**. Sélectionnez-le et entrez le mot de passe **BURCAM15** (sensible à la casse – tout en majuscules). Vous êtes maintenant branché à l'accès réseau de l'unité de contrôle.



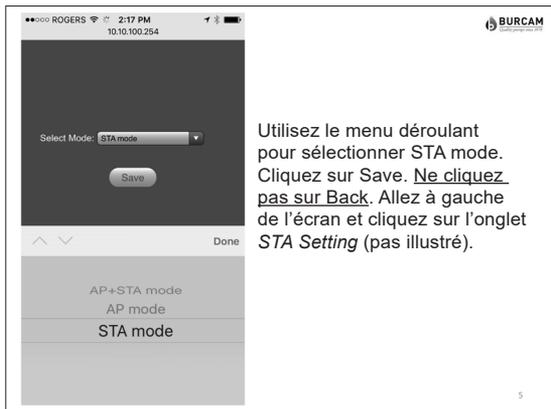
- G. Ouvrez votre fureteur web et entrez l'adresse web (URL) **10.10.100.254** dans la barre d'adresse de votre fureteur web pour ouvrir la page de mise en fonction de l'unité de contrôle.



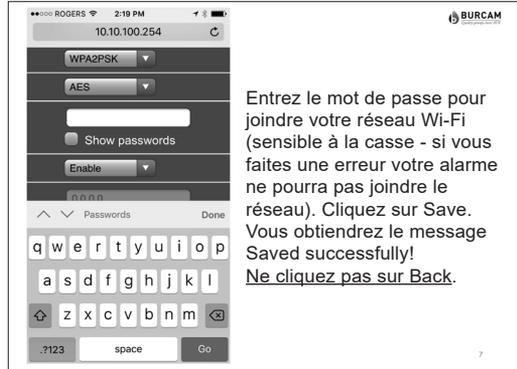
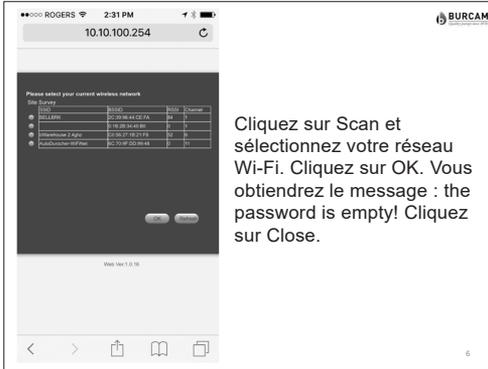
- H. Entrez le nom d'utilisateur **admin** (sensible à la casse) et le mot de passe **admin**. Puis cliquez sur «Log in». Vous avez maintenant accès à la page de mise en fonction de l'unité de contrôle.



- I. Cliquez sur **Work mode** au menu de gauche. Puis sélectionnez **STA mode**, puis cliquez sur **Save** seulement. Ne pas appuyer sur **Restart** ou **Back**.



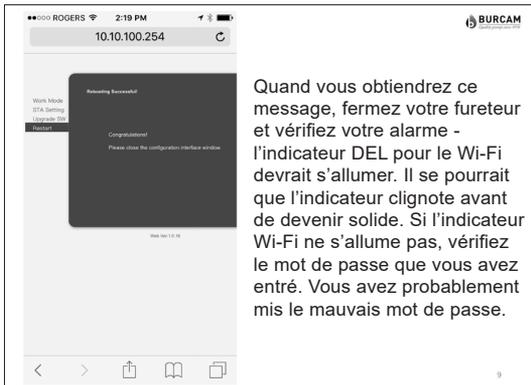
- J. Cliquez sur **STA setting** sur le menu de gauche. Remplacez le nom du Wi-Fi (SSID) par le **nom de votre routeur Wi-Fi local** (sensible à la casse). Vous pouvez aussi balayer la liste des réseaux Wi-Fi disponibles à portée de vous et sélectionnez votre réseau. Comme aucun mot de passe n'est entré, cliquez sur le bouton OK sur la fenêtre d'avertissement. Sélectionnez le type de chiffrement de votre réseau, généralement **WPA2PSK**, et l'algorithme de chiffrement, généralement **AES**, et entrez votre mot de passe dans le champ approprié, puis cliquez sur **Save**.



- K. Appuyez sur **Restart** pour permettre à votre unité de contrôle de se connecter à votre réseau Wi-Fi.



- L. Attendez jusqu'à ce que la DEL de droite s'allume pour confirmer que l'unité de contrôle est branché à l'internet. Un clignotement indique que l'unité est branché au routeur Wi-Fi seulement.



- M. Si la DEL de droite ne s'allume pas, vous n'avez probablement pas sélectionné le type de chiffrement et/ou l'algorithme de chiffrement de votre routeur. Trouvez la bonne information et recommencez à la ligne D.
- N. Pour finaliser le branchement, appuyez sur le bouton Arrêt/Départ, attendez 30 secondes puis appuyez encore sur ce bouton. Ceci confirme que l'unité se rebranche automatiquement à votre réseau Wi-Fi.

### Étape 2. Configurez le système de gestion pour recevoir les messages.

- A. Allez au [www.burcam.com](http://www.burcam.com).
- B. Cliquez sur «**Le Bouton Rouge Configuration du Sonneur d'alarme Wi-Fi**» au haut de la page d'ouverture.
- C. Entrez le numéro de série dans le champs approprié et cliquez sur **OK** («**ID code**» sur l'étiquette sous l'appareil).
- D. Lorsque votre numéro de série est validé, cliquez sur **créez vos paramètres**.
- E. Choisissez un mot de passe que vous vous rappellerez et entrez-le comme code d'accès. Entrez-le une seconde fois et cliquez sur **valider**.
- F. Entrez jusqu'à trois adresses de courriel et trois numéros de téléphone (pour les États-Unis et le Canada seulement) qui recevront les messages. Cochez la boîte «**Je confirme**» et cliquez sur **soumettre**.
- G. Lorsque désiré, vous pouvez retourner à la ligne 2B et entrer votre numéro de série pour mettre à jour les adresses de courriel et numéros de téléphone, à votre convenance.

### Étape 3. Testez les transmissions.

- A. Appuyez sur le bouton **test** sur le panneau arrière de l'unité de contrôle de l'alarme. Vous recevrez le message de test au cours des deux minutes suivantes.
- B. Vérifiez que la flotte est fonctionnelle en la relevant verticalement pour lancer l'alarme de haut niveau. Sur réception du message d'alarme de haut niveau, bien pointez la flotte vers le bas et appuyez sur le bouton réinitialiser (reset) pour recevoir le message de confirmation de réinitialisation de l'alarme. Vous pouvez réinitialiser à tout moment mais vous recevrez toujours les trois messages d'alarme de haut niveau à des intervalles de cinq minutes même après la réinitialisation de l'unité de contrôle.

Vous pouvez maintenant installer l'unité près du puisard, du bassin d'égout ou du contenant de liquide pour surveiller les niveaux anormalement élevés de liquide. En utilisant une attache autobloquante, ajustez la flotte pour activer l'alarme lorsque le niveau de liquide est supérieur de 1" au plus haut niveau normal de l'application.

#### VOS INFORMATIONS

MON # DE SÉRIE: \_\_\_\_\_

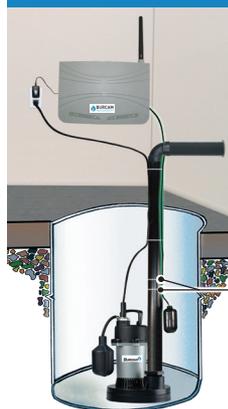
MON NOM DE WI-FI (SSID): \_\_\_\_\_

MON MOT DE PASSE: \_\_\_\_\_

MÉTHODE DE CRYPTAGE: \_\_\_\_\_

ALGORITHME DE CRYPTAGE: \_\_\_\_\_

#### Diagramme d'installation typique



Ajustez la flotte pour activer l'alarme lorsque le niveau de liquide est supérieur de 1" au plus haut niveau normal de l'application.

## Types de messages pouvant être reçus:

1. Un message de « **TEST DE TRANSMISSION** » est envoyé lorsque le bouton de test du panneau de contrôle est enfoncé.
2. Un message de « **CHANGEMENT D'APPROVISIONNEMENT** » est envoyé lorsque l'alimentation passe du 115V à la batterie de secours (si le bloc d'alimentation 115V cesse de pourvoir l'unité).
3. Un message de « **PILE FAIBLE** » est envoyé lorsque la pile a besoin d'une recharge.
4. Un message de « **HAUT NIVEAU DE LIQUIDE** » est envoyé lorsque la flotte monte et déclenche l'alarme. Ce message est automatiquement renvoyé cinq minutes après le message original et renvoyé une troisième fois dix minutes après le message original.
5. Un message de « **RAPPEL DE HAUT NIVEAU DE LIQUIDE** » est envoyé toutes les quinze minutes jusqu'à la réinitialisation de l'appareil.
6. Un message de « **RÉINITIALISATION** » est envoyé lorsque le bouton de réinitialisation du panneau de contrôle est enfoncé (la flotte doit pointer vers le bas avant la réinitialisation).
7. Un message de « **CONFIRMATION DE COMMUNICATION CONTINUE** » est envoyé mensuellement pour aviser le propriétaire que la connectivité vers notre serveur est toujours active (sur une base horaire, l'appareil envoie un signal à notre serveur, lequel contrôle quand ce message est reçu).
8. Un message de « **PERTE DE COMMUNICATION** » est envoyé lorsque le signal horaire d'activité de votre appareil a cessé d'être reçu par notre serveur.



2190, boul. Dagenais Ouest  
Laval (Québec) Canada  
H7L 5X9

TÉL.: (514)337-4415

TÉLÉC.: (514)337-4029

NUM. SANS FRAIS.: 1-800 361-1820

COURRIEL: [info@burcam.com](mailto:info@burcam.com)