



INSTALLATION INSTRUCTIONS

MODEL 450475

EASY FLUSH SYSTEM

Please read these instructions carefully. **Failure** to comply to instructions and **designed** operation of this system, may **void** the warranty.

2190 Dagenais Blvd. West Tel. : 514.337.4415
Laval (Quebec) Fax : 514.337.4029
Canada info@burcam.com
H7L 5X9 see us at www.burcam.com

Your pump has been carefully packaged at the factory to prevent damage during shipping. However, occasional damage may occur due to rough handling. **Carefully inspect your pump** for damages that could cause failures. Report any damage to your carrier or your point of purchase.

INITIAL START UP PROCEDURES :

1. Inspect the pump and the sewage tank for any obvious condition that may necessitates cleaning, correction, adjustment or repair.
2. Assure that the pump is secure and vertical for proper operation.
3. Assure that there is adequate clearance from any combustible materials or structure. Stored materials must be kept away from the pump.
4. Assure that the motor is securely plugged into a proper 'GFCI' electrical outlet.
5. Test the 'GFCI' outlet by pressing its test switch. This should prove that the outlet is energized and will trip off to protect against a ground fault. Be sure to reset the 'GFCI' by pressing its reset switch. (Repeat this step monthly)
6. Lift the float to assure that the pump will start when required. (Step 7 below will test submersible pumps with enclosed floats)
7. Pour pails of water in the sewage tank to turn the pump on. Assure that any check valve present will permit the sewage to flow.
8. Observe that the plumbing can pump the sewage safely out of the residence. (Repeat this step monthly)



SAFETY INSTRUCTIONS :

This fine pump that you just have purchased is designed from the latest in material and workmanship. Before installation and operation, we recommend the following procedures :

- A** Check with your local electrical and plumbing codes to ensure you comply with the regulations. These codes have been designed with your safety in mind. Be sure you comply with them.
- B** We recommend that a separate circuit be lead from the home electrical distribution panel properly protected with a fuse or a circuit breaker. We also recommend that a ground fault circuit be used. Consult a licensed electrician for all wiring.
- C** The ground terminal on the three prong plugs should never be removed. They are supplied and designed for your protection.
- D** Never make adjustments to any electrical appliance or product with the power connected. Do not only unscrew the fuse or trip the breaker, remove the power plug from the receptacle.

ELECTRICAL CONNECTION :

For pumping systems using more than one pump, each pump needs to be connected to a separate dedicated circuit protected by a fuse or breaker. This way, the power supply of one pump will not stop operating if the fuse of one of the pumps burns or if the breaker of one of the pumps trips.

MATERIAL REQUIRED FOR SEWAGE PUMP APPLICATION :

- Desired length of PVC/ABS/DWV 2" pipe, to link up from pump discharge to waste or drain existing pipe.
- Required quantities of 2" PVC/ABS/DWV elbow (s) and/or other fitting (s) to run the discharge line.
- 1 only 2" PVC/ABS/DWV male adaptor to 2" slip, to connect the discharge pipe to the pump.
- Desired length of PVC/ABS/DWV 3" pipe and required quantities of 3" PVC/ABS/DWV elbow (s) and/or other fitting (s) to run the vent line.
- 1 only 2" union check valve # 450457.
- 1 only 18" X 30" minimum size sewage basin like # 400420.
- Teflon tape and PVC/ABS cement.
- Waterproof silicone caulking.

TOOLS :

Screwdrivers, hacksaw to cut pipe, knife to assist in pipe cutting, round file to smooth pipe ends, pipe wrench, adjustable wrench, 1/4" drill bit and drill. Ensure that you have a gas tight cover for your sewage basin and 3" PVC/ABS/DWV vent piping.

NOTICE :

This unit have been designed to pump water only. This unit is not designed for applications involving salt water, brine or any other liquids including petroleum products. Use with salt, brine or any other liquids including petroleum products will void the warranty.

APPLICATIONS :

- This domestic submersible sewage system is designed and suitable for raw sewage applications where the total head requirements do not exceed 15 feet, including pipe friction losses. For higher lifts, consult factory.

• CAPACITY

5'	4500	US	GPH
10'	3120	US	GPH
15'	720	US	GPH

Friction loss in pipe not included

FEATURES :

- Vortex designed impeller made from glass filled Noryl, will not corrode.
- Rugged cast iron pump body.
- Stainless steel mechanical rotary type motor seal.
- 2" NPT pump discharge.
- Thermal and overload protection.
- Vertical type switch, 15A.
- 1/2 HP, 115 V AC, 60 Hz, 9.2 A (18 A at start).

IMPORTANT NOTICE :

The following are minimum requirements in order to protect your residence from flooding. It is a small investment but it is your personal responsibility to protect your home, family and valuables. Failure to comply with the following requirements will also void your warranty:

- An alarm system model # 450454 has to be installed to advise you of any malfunctions.

Pump selection, proper and adequate installation are a must to comply with local by-laws and need to be adhered to.

INSTALLATION STEPS :

See the Easy Flush installation diagram in page 7

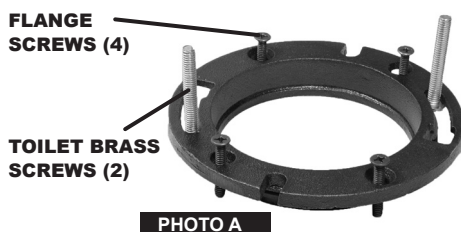
STEP 1 Position the "EASY FLUSH" System at the desired location, it should be leveled to 1/8" both on the width and length of the tank.

STEP 2 For a built-in installation, the unit is designed to fit within 2" X 6" floor joist.

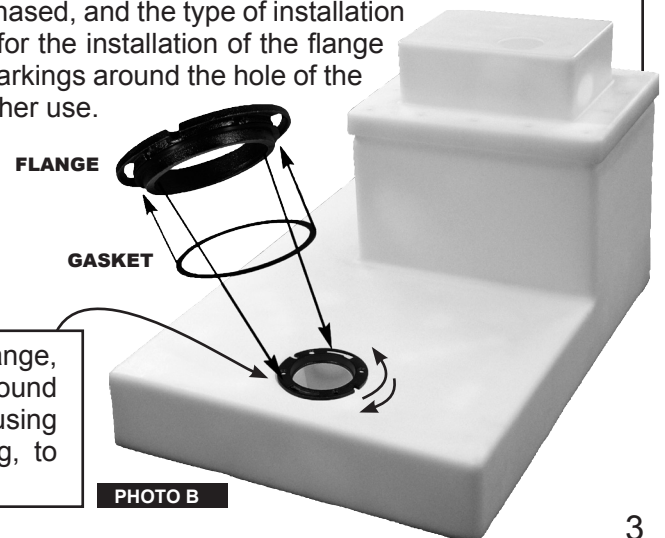
STEP 3 Determine the closest location for the pump discharge and vent lines, take the necessary measurements and determine what plumbing parts are required. (See material required on shopping list on page 2).

STEP 4 To help reduce the risk of electrical shocks, a properly grounded receptacle must be installed and protected by a ground fault interrupter 'GFCI' in accordance with local and national codes. Never remove the ground pin from the plugs, they are supplied for your protection.

STEP 5 Install the rubber gasket under the lip of the cast iron flange, as illustrated on photo B. This gasket will assure a perfect seal. Install the cast iron flange on the tank, in a suitable position that will enable you to choose the proper alignment for the type of toilet purchased, and the type of installation required. Drill four (4) 1/4" holes in the sewage tank for the installation of the flange using same as a jig (photo A). Please disregard the markings around the hole of the tank. They are only moulding guides and have no further use.



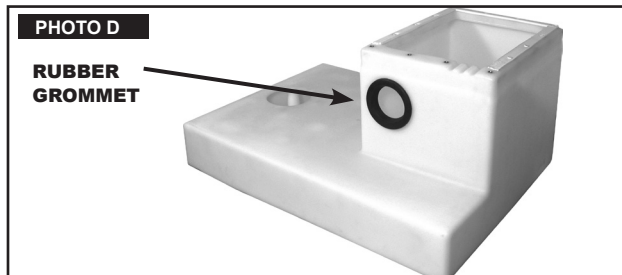
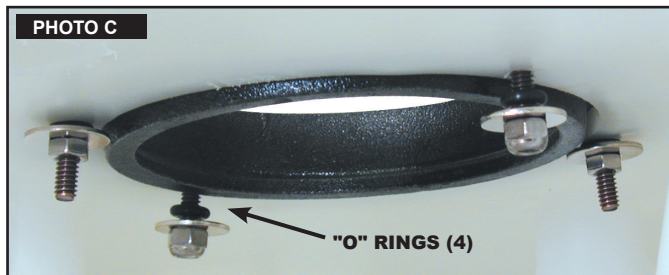
During the installation of the flange, it is imperative to seal all around the flange and rubber gasket, using a waterproof silicone caulking, to prevent leakage.



STEP 6 Insert the four (4) flange screws on these holes. From the inside of the tank, install the four (4) supplied "O" rings on the screws then, the washers and nuts. Refer to the photo C. Tighten the nuts snugly.

IMPORTANT NOTICE:

The flange must be set directly on the sewage tank to assure a perfect seal. Use a waterproof silicone caulking to prevent leakage. Otherwise sewage may leak from unit, that way cause damage to property and void warranty, due to an improper installation. When using a plywood to finish the floor area, install the flange first, then cut the plywood around the flange, leaving 1/4" between the flange and the plywood.

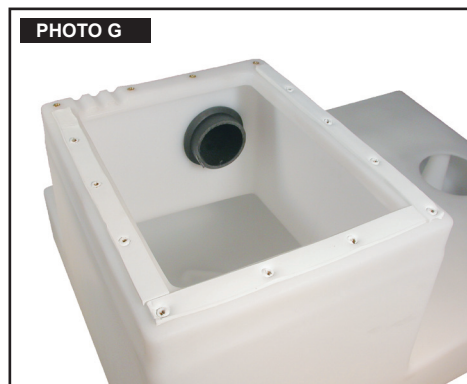
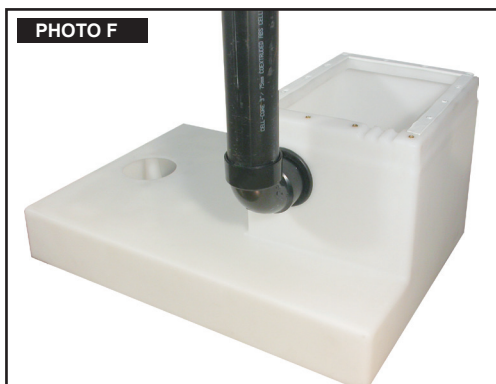
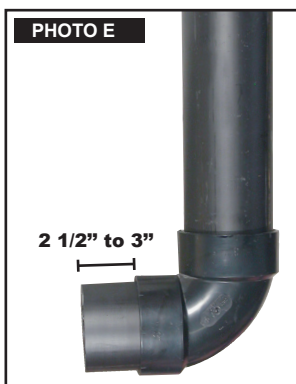


STEP 7 Install the pump in the "EASY FLUSH" unit, aligning the pump legs with the moulded cavities.

STEP 8 The rubber grommet fits to the vent hole to assure a perfect sealing. (Photo D)

STEP 9 The vent pipe size is 3". Use an elbow to connect the pipe to the tank. The length of the pipe exceeding the elbow has to be 2 1/2" to 3". (Photo E)

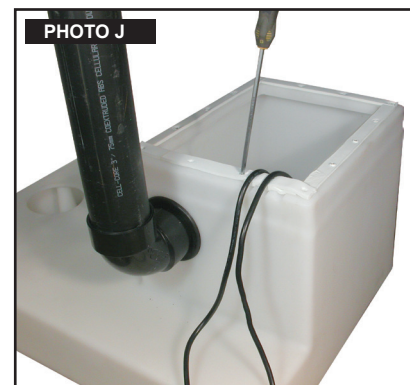
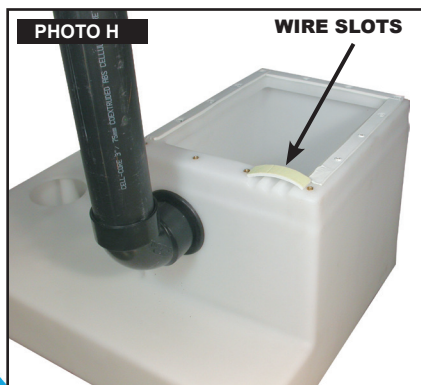
STEP 10 Fix the pipe to the tank by inserting the pipe into the rubber grommet. Use soap to facilitate the insertion. Push the pipe until the elbow becomes in contact with the rubber grommet. (Photo F-G)



STEP 11 Cut a short piece of foam seal (3 3/4") as the basic wire slots seal, then glue it to fit the slots' shape. (Photo H-I)

STEP 12 Then, cut the full length foam seal for this side of the tank. (Photo J) Glue this full length to the tank over the previous small piece.

STEP 13 Using a screwdriver, make pilot holes into the foam seal to allow the bolts of the lid to reach the brass insert. (Photo J)



STEP 14 Screw the discharge pipe to the pump. A vent hole is drilled in the pipe, at the adapter end. This will eliminate the unit from getting air logged. That would prevent the pump operation.

STEP 15 Install a 2" Aqua Flex rubber gasket under the pump cover, in the appropriate opening for discharge line. Lubricate the gasket with soap and insert lid halfway (Photo K). The large lip of the gasket should be flush with the inside of the cover.

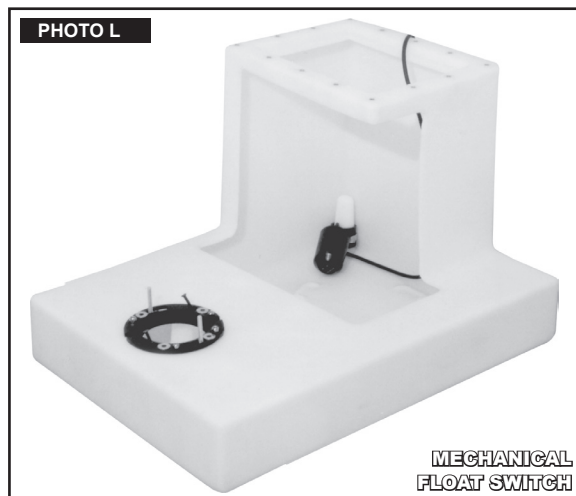
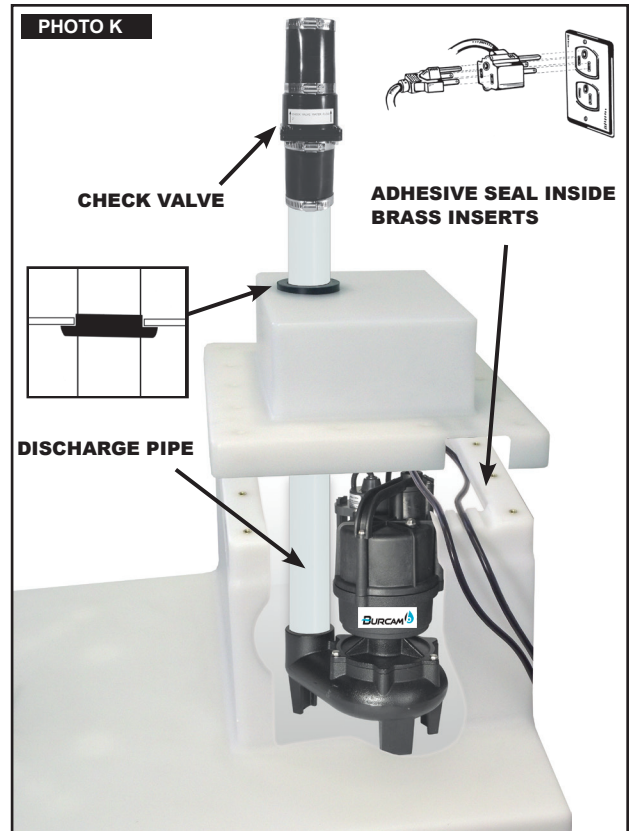
STEP 16 Install the 2" check valve, making sure that the inside flap opens upward to the discharge line, then, connect the piping to the overhead sewer line. You are now ready to test the operation of the pump.

STEP 17 The mechanical switch provided with your pump, is supplied with a serial electrical male plug. Insert the power cord of the pump, into the piggy-back receptacle of the switch and plug it into the electrical 'GFCI' grounded outlet.

STEP 18 Fill the basin through the toilet opening. The pump should start when the water level reaches 4 1/2".

NOTE: The system is sold with two (2) possible types of switch. Follow the instructions for the type supplied with your unit. Mechanical switch (Photo L) or vertical switch (Photo M).

MECHANICAL SWITCH: The switch is attached to the basin cone shape adapter which activates the pump on a 30° angle. No other type of mechanical switch will work effectively. It must be installed as illustrated, and the length of electric cord over the rubber protector should be 1 1/2". The color of the switch is red, to identify the proper model. To adjust the pump start level, unplug the pump and adjust the length of the switch cord, by either shortening or lengthening the cable over the rubber ring.



The pump does not remove all the water in the tank. When the pump stops the remaining water level may vary from 2" to 3 1/2". This is normal.



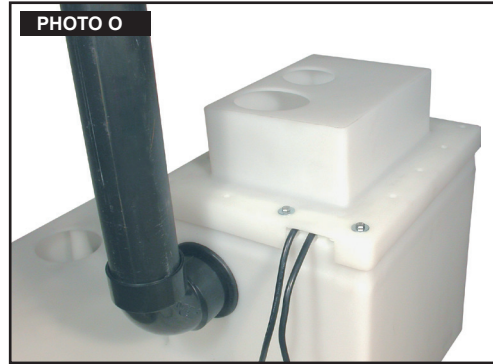
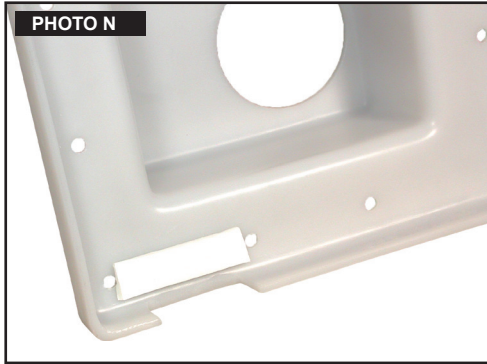
VERTICAL SWITCH: This type of switch is pre-set at the factory and does not normally need adjustment. However, the stoppers can be used to correct an inadequate setting. Simply use an "Allen" key to make the adjustments.

For either replacement switch, consult your retailer or call our customer service at 1 800.361.1820. These type of switch are exclusive to BURCAM.

STEP 19 Install your toilet in the desired location with a wax ring and bolts. Slide the brass screws in the proper slot position. Hook up the water line, turn it on and check for leaks. Flush the toilet and allow the pump to cycle and insure a proper operation. Toilets with less than a 1.6 gallon flush are not recommended for use in our "EASY FLUSH" System. For a better performance and to create a better water flow, it is recommended that the unit is flushed twice, from time to time.

STEP 20

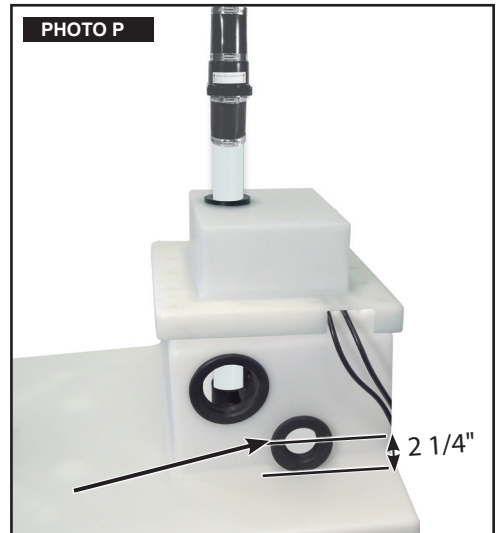
Cut another short piece of foam seal (3 3/4") and glue it to the appropriate space inside the lid of the tank. (Photo N)

**STEP 21**

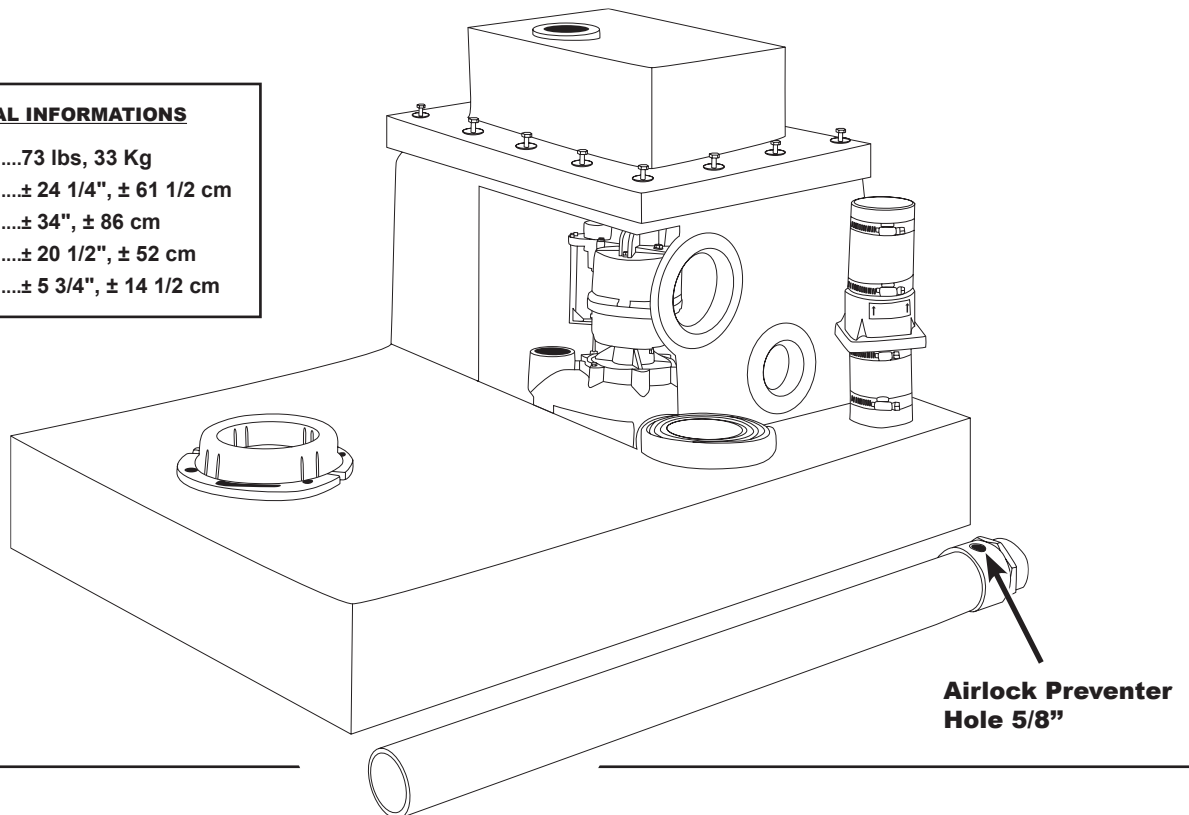
After completing the pump installation, fix the lid using the bolts. This will seal the wires. Fasten the top lid by using screws and washers. (Photo O)

**STEP 22
"OPTION"**

To install an additional shower or sink unit to the "Easy Flush" System, use the additional 2" "Aqua Flex" gasket. The extra fixture piping must be installed on the same side as the illustration (Photo P) to prevent direct water flow on pump switch. **Drill a 3" hole on the illustrated side of the basin.** It is mandatory to connect the piping above the base of the unit (Photo P), to prevent any waste water back flow in the additional fixtures. **It's also required that the center of the gasket hole should not be less than 2 1/4" from the base.** Failure to drill the 3" hole in proper location will void the unit warranty. It is also recommended that if you hook up more than one fixture, that these two or more be connected to the same discharge piping. Each additional unit must also be vented.

**EASY FLUSH MEASUREMENTS:****PRACTICAL INFORMATIONS**

WEIGHT73 lbs, 33 Kg
 WIDTH± 24 1/4", ± 61 1/2 cm
 LENGTH± 34", ± 86 cm
 HEIGHT.....± 20 1/2", ± 52 cm
 BASE HEIGHT.....± 5 3/4", ± 14 1/2 cm



EASY FLUSH APPLICATION:

STEP 1

Position your "Easy Flush" System as per instructions.

STEP 2

Install the unit between 2" X 6" floor joist.

STEP 3

Purchase required plumbing parts.

STEP 14

Screw the discharge pipe to the pump base.

STEP 7

Align the pump with the cavities inside the basin.

STEP 12

Apply the seal.

STEP 13

Make pilot holes into the foam seal to allow the bolts of the lid.

STEP 19

Install the wax ring and the toilet. Use long brass screws, nuts and washers.

STEP 5

Install the flange. Do not forget the "O" ring between the tank and the flange.

STEP 6

Align and install the flange. Use the short screws, nuts, "O" rings and washers.

STEP 18

Fill the basin. Check water level. Pump should start at 4 1/2".

STEP 15

Install a 2" "Aqua Flex" rubber gasket under the pump cover.

STEP 16

Install the 2" check valve in a vertical position.

STEP 21

Fix the lid using the bolts.

STEP 20

Install a short piece of foam seal (3 3/4") to the appropriate space inside the lid.

STEP 11

Install a short piece of foam seal (3 3/4") as the basic wire slot seal.

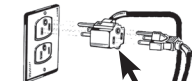
STEP 8-9-10

Install the vent line with the 3" "Aqua Flex" rubber gasket enclosed.

STEP 4

Properly grounded receptacle.

"GFCI" Plug type

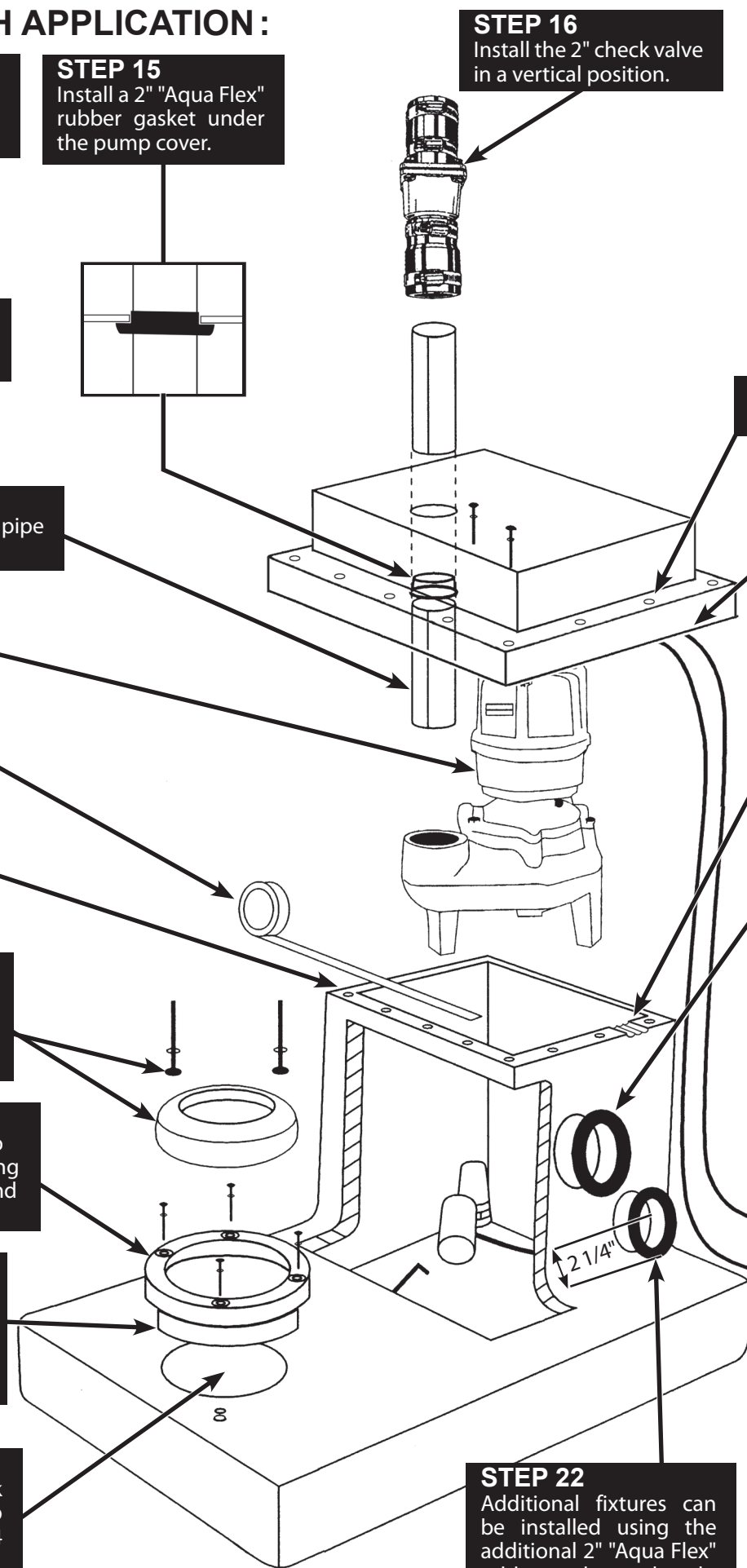


STEP 17

Insert the switch in the receptacle, then plug the pump in the piggy-back.

STEP 22

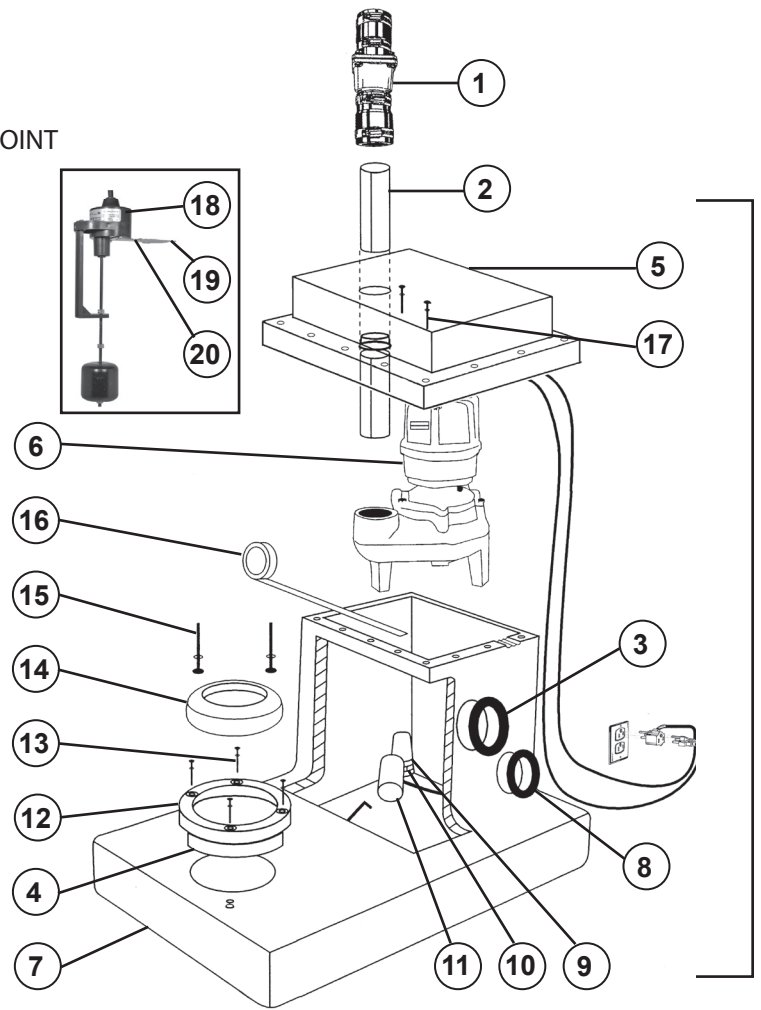
Additional fixtures can be installed using the additional 2" "Aqua Flex" rubber gasket enclosed.



REPAIR PARTS:

REPAIR PARTS MAY BE ORDERED FROM YOUR AUTHORIZED POINT OF SALE OR FROM **BUR-CAM PUMPS** 1 800.361.1820

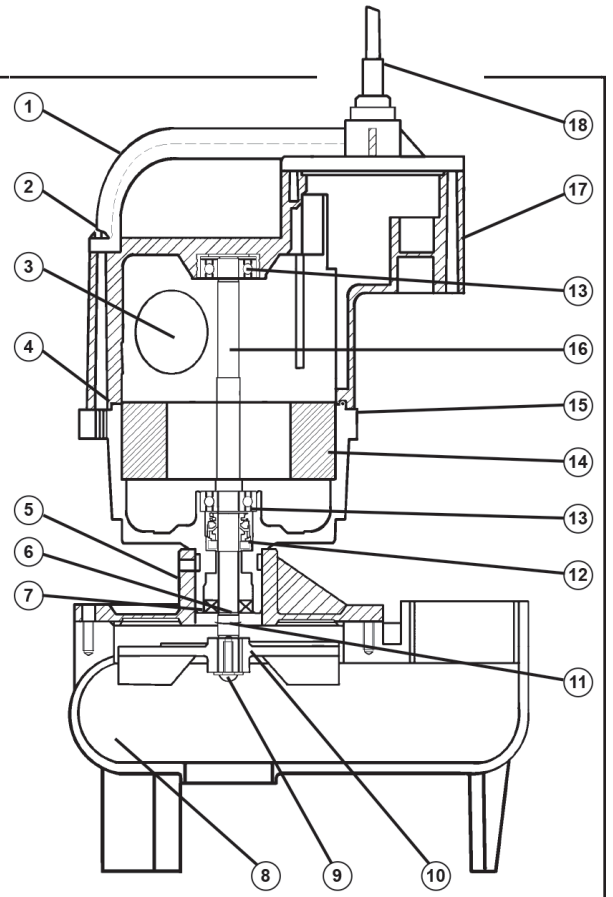
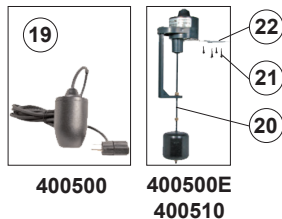
#	PARTS	DESCRIPTION
1	450457	2" sewage check valve
2	450480	2" X 3' discharge pipe with adaptor
3	450504	3" "Aqua Flex" gasket
4	450502-O	Rubber gasket under flange
5	450445R.....	Easy Flush top lid
6	400500E.....	Sewage pump
7	450444R.....	Easy Flush tank unit
8	450503	2" "Aqua Flex" gasket (2)
9	450508	Float rubber ring
10	750887ST	2" stainless steel clamp
11	450461	30° mechanical float switch
12	450502	Cast iron flange
13	450509	Flange bolts, nuts and washers (4)
14	450506	Toilet wax ring
15	450507	Toilet bolts, nuts and washers (2)
16	450443	Top lid foam seal
17	450510	Top lid screws and washers (14)
18	450447B.....	Vertical switch
19	450423	Switch bracket
20	450402	Screws (5)



400500H

REPAIR PARTS:

#	PART	DESCRIPTION	#	PARTDESCRIPTION	
1	410036	Top handle	15	410032	Motor housing
2	410040	Top screws	16	410027	Shaft / Rotor
3	410033	Capacitor	13	410029	Upper bearing
4	410034	O-Ring	17	410045	Capacitor housing
5	410039	Pump plate	18	410035	Power cord
6	410030	Impeller snap ring	19	450453	Mechanical switch
7	410038	Oil seal	20	450447B...	Vertical switch
8	410025	Pump body	21	450402	Screws (2)
9	410043	Impeller bolt	22	450423	Switch bracket
10	410026	Impeller			
11	410037	Washer impeler			
12	410031	Mechanical seal#			
13	350335	Lower beartng			
14	410028	Stator			



TROUBLE SHOOTING GUIDE CHECKLIST:

NEVER MAKE ADJUSTMENTS TO ANY ELECTRICAL APPLIANCE OR PRODUCT WITH THE POWER CONNECTED. DON'T JUST UNSCREW THE FUSE OR TRIP THE BREAKER, REMOVE THE POWER FROM THE RECEPTACLE.

TROUBLE

PROBABLE CAUSE

ACTION

<p>Motor does not run.</p>	<p>Switch is off position Blown fuse Tripped breaker Disconnected plug Corroded plug Float obstructed Defective switch* Defective motor Low water level Tripped thermal protection</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><i>* To confirm a switch failure, simply unplug the pump from the piggy back receptacle and plug the pump directly in the wall receptacle.</i></p> </div>	<p>Turn switch to on position Replace Reset Re-install Clean Remove obstruction and verify movement Replace Replace Add water and check Motor will reset automatically after 15 minutes</p>
<p>Motor runs but no water is delivered.</p>	<p>Improper voltage Pump may be airlocked Pump discharge head too high Clogged inlet/impeller Check valve installed backward</p>	<p>Check voltage Check drilled hole in discharge pipe and clean it Improper pump selection (over 15') Clean Install in proper position with the flap pointing upward</p>
<p>Pump does not deliver to full capacity.</p>	<p>Improper voltage Pump may be airlocked Pump discharge head too high Clogged inlet/impeller Clogged check valve</p>	<p>Check voltage Check drilled hole in discharge pipe and clean it Improper selection (over 15') Clean pump base Clean or replace</p>
<p>Pump does not shut off.</p>	<p>Defective switch Missing check valve Clogged check valve in open position Float obstruction Clogged inlet</p>	<p>Replace Install valve Clean debris Remove obstruction and verify movement Clean pump base</p>

TO THE END CONSUMER

If you have any problems with the product, before advising the store, where you've purchased the pump, please contact us at 514 337-4415, and ask for our sales department, and they will be pleased to help you with any question you might have, concerning your installation.

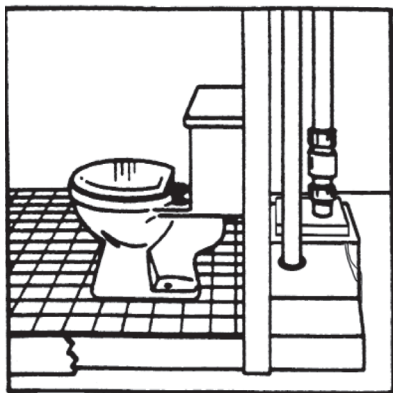
TYPICAL HIDDEN SOLUTION:

Designed to be installed between 2" X 6", it's easy to built a complete bathroom with the "Easy Flush" System. Compare to a traditional sewage system, the only different component is the tank, which is designed to receive the toilet cabinet. All other components are standard and are part of a traditional sewage system.

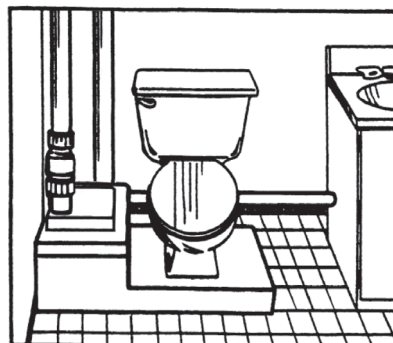
You may hook up a sink, a shower or a bath, a dishwasher or a washing machine, or any other device requiring a sewage water drain.



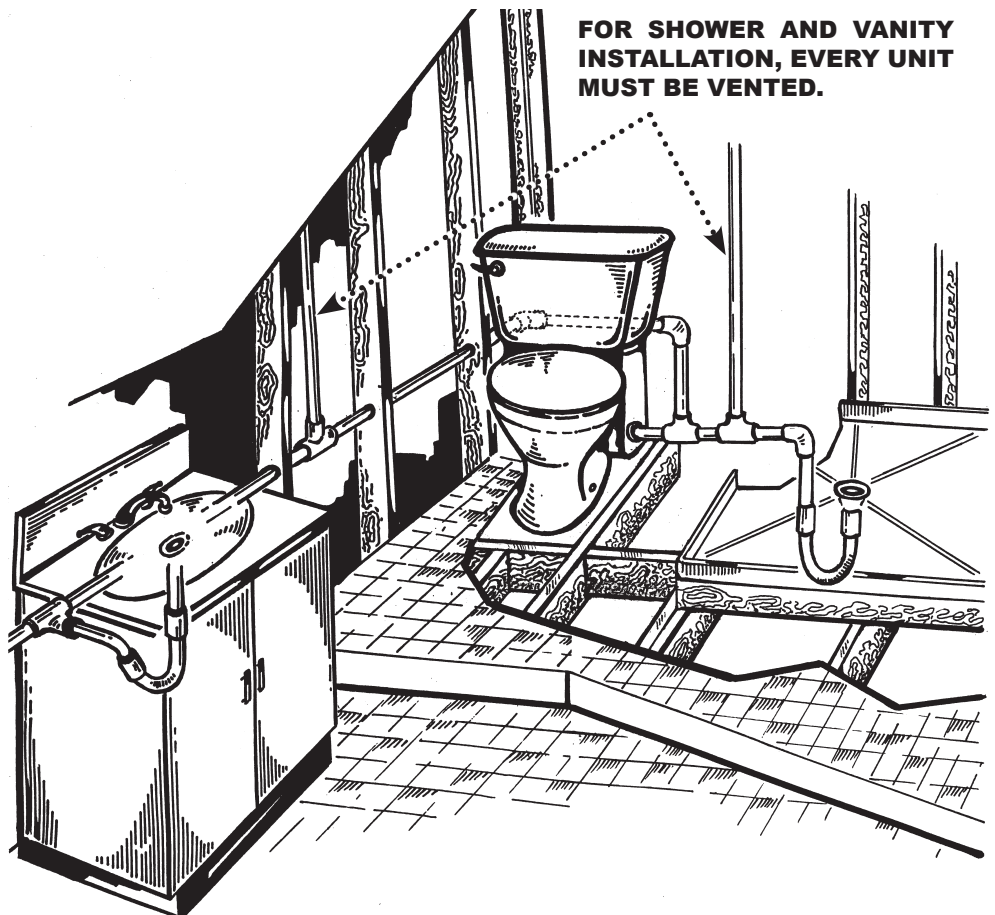
This is a typical way to complete your installation project without breaking the concrete floor of your basement and to eliminate the disadvantage of a mess built-up. This document is step by step instructions to plan your project. Please refer to our installation instructions booklet (page 3 to 6) for technical assembly procedures.



PLUMBING HIDDEN INSTALLATION



FRONT OR SIDE INSTALLATION

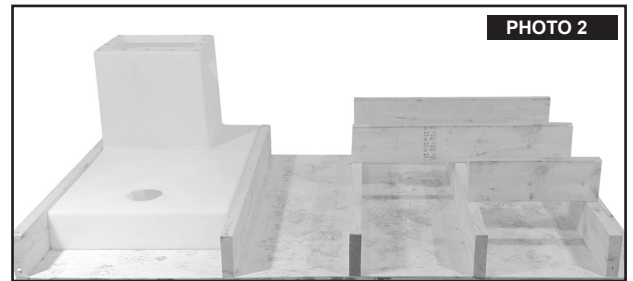
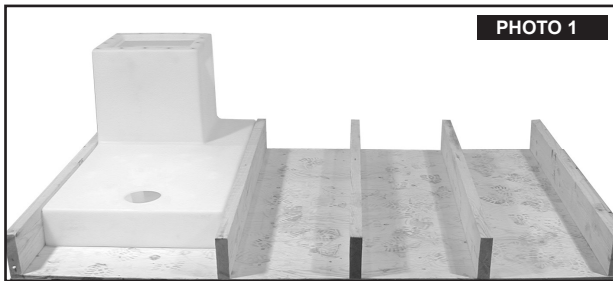


STEP 1

The **photo 1** shows you how to begin your project by installing the 2" X 6". No nail or screw should perforate the tank. This would void warranty.

STEP 2

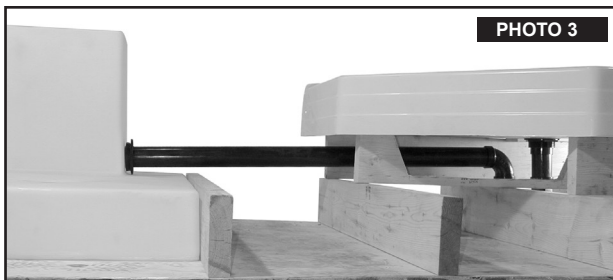
The drainage of a bath or a shower must be connected to the top portion of the tank to prevent a possible back flow of sewage water to the bath or shower. It is required, as per **photo 2**, to install the second row of 2" X 6" to receive the bath or shower. Please install a gravity drainage pipe and a "P trap" in accordance with your local plumbing code. A vent line is also required for each device connected to the tank.

**STEP 3**

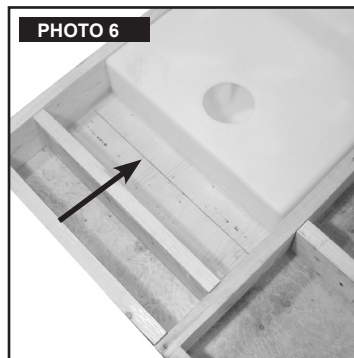
The **photo 3** demonstrates that a slope of (**1/4" per foot**) is required for gravity to flow through the tank.

STEP 4

The **photo 4** illustrates the vent pipe of the shower base and the drainage pipe of the sink, coming from the left side of the tank.

**STEP 5**

The next step consists in covering the tank. A 3/8" plywood on all floor area except for the tank. Because 2" X 6" boards are generally a 5 1/2" in height, it will be necessary to adjust to position the top of the tank 3/8" higher than 2" X 6". In order to do this, we suggest to slide a piece of 3/8" plywood under the base to heighten the top of the tank as per the **photos 5 and 6**. However, the thickness of this piece can be adjusted to the correct height of the 2" X 6", in reference to the tank, so that the final result allow a perfect level of the sub floor using only one 3/8" plywood on the tank and a total of 3/4" of plywood for the rest of the floor area (**photo 7**).



STEP 6

Some 2" X 4" can be installed on each side of the higher section of the tank to hold the gypsum board to finish the wall (**photos 8, 9 and 10**).

PHOTO 8

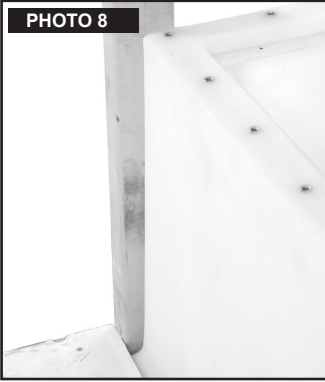
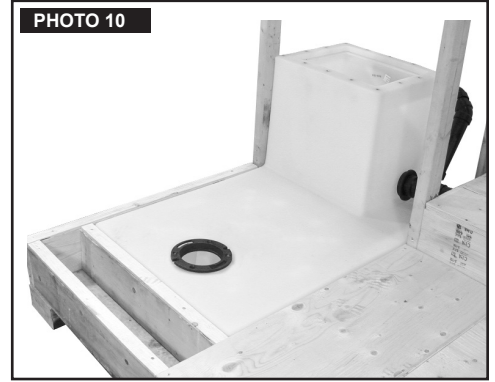


PHOTO 9



PHOTO 10

**STEP 7**

As indicated on **photo 11**, the installation flange of the toilet cabinet must be fixed directly on the plastic of the tank. Refer to the instructions booklet on page 3 and 4 for the installation of this flange.

STEP 8

Now the next step, is to carve a circular opening of a diameter of 1/2" larger than a flange, at the proper place, to be able to cover the base of the tank (**photos 12 and 13**).

PHOTO 11

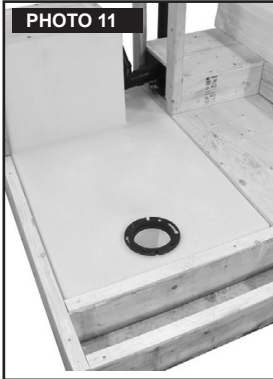


PHOTO 12



PHOTO 13

**STEP 9**

At this step, it is the time to screw the gypsum board on the 2" X 4" and finish the installation of the toilet cabinet by fixing same to the flange (**photos 14 and 15**).

PHOTO 14



PHOTO 15



The cover page 10 photo shows you the completed typical project.

S'il vous plaît,
veuillez lire
attentivement ces
instructions. Le
défaut de vous
soumettre aux
instructions et
opérations
appropriées à
ce système
peut **annuler**
la garantie.

2190 boul. Dagenais Ouest Tél. : 514.337.4415
Laval (Québec) Fax : 514.337.4029
Canada info@burcam.com
H7L 5X9 voir **www.burcam.com**

Votre pompe a été soigneusement emballée à l'usine, pour prévenir les dommages possibles lors du transport. Toutefois, des dommages occasionnels peuvent être encourus par une mauvaise manutention. Vérifiez soigneusement votre pompe afin de détecter tout dommage possible qui pourrait causer un bris de la pompe. Signalez tout dommage au transporteur ou à votre point de vente.

PROCÉDURE D'INSTALLATION INITIALE:

1. Inspectez la pompe et le bassin d'égout pour détecter toutes conditions nécessitant un nettoyage, une correction, un ajustement ou une réparation.
2. Assurez-vous que la pompe est sécurisée et en position verticale pour un fonctionnement adéquat.
3. Assurez-vous que tout matériel ou structure combustible est suffisamment éloigné de la pompe. Tout matériel entreposé doit être tenu à l'écart de la pompe.
4. Assurez vous que le moteur est sécuritairement branché dans une prise électrique 'GFCI' adéquate.
5. Essayez la prise 'GFCI' en pressant le bouton de test. Ceci confirmera que la prise est sous tension et déclenche correctement pour protéger d'une fuite à la terre. Soyez certain de remettre en fonction la prise 'GFCI' en appuyant sur le bouton de réinitialisation (reset).
(Effectuez ce test mensuellement)
6. Soulevez la flotte pour confirmer que la pompe démarrera lorsque requis. (Le point 7 ci-bas servira à confirmer le démarrage d'une pompe submersible munie d'une flotte intégrée).
7. Versez des seaux d'eau dans le bassin d'égout pour démarrer la pompe et vérifier que tout clapet de retenue installé évacue le débit d'eau d'égout.
8. Vérifiez visuellement que la tuyauterie peut évacuer l'effluent sécuritairement hors de la résidence. (Effectuez cette vérification mensuellement)



CONSEILS DE SÉCURITÉ :

La pompe que vous venez d'acquérir est un produit fabriqué avec les meilleurs matériaux et par une main-d'oeuvre spécialisée. Veuillez suivre les instructions d'utilisation et prendre les précautions nécessaires pour votre sécurité:

- A** Consultez les normes de plomberie et d'électricité se rapportant à votre région, pour vous assurer des règles à respecter. Ces codes sont établis pour votre sécurité. Veuillez les respecter.
- B** Un circuit électrique dédié doit être installé du panneau de distribution de votre maison, et protégé par un fusible ou un coupe-circuit (disjoncteur). Un circuit de protection avec mise à terre est requis ainsi qu'une prise 'GFCI'. Consultez un électricien licencié.
- C** Le terminal de la mise à terre de votre fiche de courant ne doit jamais être enlevé. Il est fourni et conçu pour votre sécurité.
- D** Lors d'ajustement sur des appareils électriques, toujours s'assurer que le courant est débranché. Ne pas seulement enlever le fusible ou mettre le disjoncteur hors tension. Il faut débrancher le câble d'alimentation de la prise.

BRANCHEMENT ÉLECTRIQUE :

Chacune des pompes doivent être branchées à un circuit dédié, relié à des fusibles ou disjoncteurs indépendants. Ainsi, l'alimentation électrique d'une pompe ne sera pas interrompu si le fusible de l'autre pompe brûle ou si le disjoncteur de l'autre pompe se déclenche.

MATÉRIEL REQUIS POUR POMPE D'ÉGOUT :

- Longueur désirée de tuyau 2" PVC/ABS/DWV, pour relier la décharge de la pompe au tuyau d'égout existant.
- Quantités requises de coudes et/ou autres adaptateurs 2" PVC/ABS/DWV pour fabriquer la ligne de décharge.
- 1 adaptateur mâle 2" PVC/ABS/DWV pour visser le tuyau de décharge à la pompe.
- Longueur désirée de tuyau 3" PVC/ABS/DWV et quantité requises de coudes et/ou autres adaptateurs pour fabriquer la ligne de ventilation.
- 1 clapet de retenue en ligne 2" # 450457.
- 1 bassin d'égout d'une dimension minimale de 18" X 30" tel que # 400420.
- Ruban téflon et ciment PVC/ABS.
- Silicone à calfeutrer à l'épreuve de l'eau.

OUTILLAGE :

Tournevis, scie à métal pour couper les tuyaux, couteau pour affiner les coupes, lime arrondie pour adoucir les coupes, clé à tuyau, clé à mollette, perceuse et mèche de 1/4". Assurez-vous d'avoir un couvercle de bassin d'égout étanche aux gaz, ainsi que des tuyaux de ventilation de 3" PVC/ABS/DWV.

AVIS IMPORTANT :

Cette pompe est uniquement conçue pour pomper de l'eau. Les composantes de ce produit ne sont pas conçues pour être en contact avec l'eau salée, de la saumure ou tous autres liquides, incluant des produits pétroliers. L'utilisation avec l'eau salée, de la saumure ou tous autres liquides, incluant des produits pétroliers, annulera automatiquement l'application de la garantie.

APPLICATIONS :

- Cette pompe d'égout domestique submersible convient et est conçue pour une installation permanente en usage résidentiel et au chalet. Pour un pompage d'eau usée et d'égout où la hauteur totale de refoulement ne dépasse pas 15', incluant les pertes dues à la friction.

• CAPACITÉ

5'	4500	GPH US
10'	3120	GPH US
15'	720	GPH US

Perte due à la friction non incluse

CARACTÉRISTIQUES :

- Impulseur de type vortex, fabriqué de noryl renforcé de fibre de verre, non-corrosif.
- Boîtier de pompe en fonte robuste.
- Sceau mécanique du moteur de type rotatif, en acier inoxydable.
- Décharge de pompe de 2" NPT.
- Protection thermique et de surcharge.
- Flotte de type vertical, 15A.
- 1/2CV, 115VAC, 60Hz, 9.2 A (18 A au départ).

NOTE IMPORTANTE :

Les points suivants sont les exigences minimales pour protéger votre résidence contre les inondations. C'est un petit investissement mais il est de votre responsabilité de protéger votre maison, votre famille et vos objets de valeur. Le défaut de vous conformer aux exigences suivantes annulera aussi votre garantie :

- Un système d'alarme model # 450454 doit aussi être installé pour vous signaler toutes défaillances.

La sélection de pompe et l'installation adéquate et conforme sont obligatoires pour respecter les règles et codes locaux. Vous devez vous y conformer.

ÉTAPES D'INSTALLATION :

Voir le diagramme d'application 'Easy Flush' en page 7

ÉTAPE 1 Positionner votre Système "EASY FLUSH" à l'endroit désiré. Le système devrait être mis à niveau à 1/8" sur la largeur et la longueur du cabinet.

ÉTAPE 2 Pour une installation encastrée, le système a été conçu pour s'introduire entre les 2" x 6" du plancher.

ÉTAPE 3 Appropriée aux branchements des conduits d'égout et de ventilation, procéder aux prises de mesures nécessaires et déterminer les composantes de plomberie requises.

ÉTAPE 4 Pour aider à réduire le risque de choc électrique, une prise électrique 'GFCI' dûment installée et protégée avec un fusible ou disjoncteur est aussi requise, en conformité avec les codes locaux et nationaux. Ne jamais enlever la mise à terre de la prise; elle est fournie pour votre protection.

ÉTAPE 5 Installer le joint de caoutchouc sous la bordure de la bride de fonte, tel qu'illustré sur la photo B. Installer la bride de fonte sur le réservoir en prenant soin de bien aligner les écrous de la toilette selon la position finale du cabinet. En utilisant la bride comme gabarit de perçage, faites quatre (4) trous de 1/4" aux endroits indiqués sur la photo A. Ne tenez pas compte des marques autour du trou du réservoir. Il s'agit du guide de moulage qui n'a plus d'utilité par la suite.

VIS DE FIXATION DE LA BRIDE (4)

ÉCROUS DE FIXATION DE TOILETTE (2)

PHOTO A

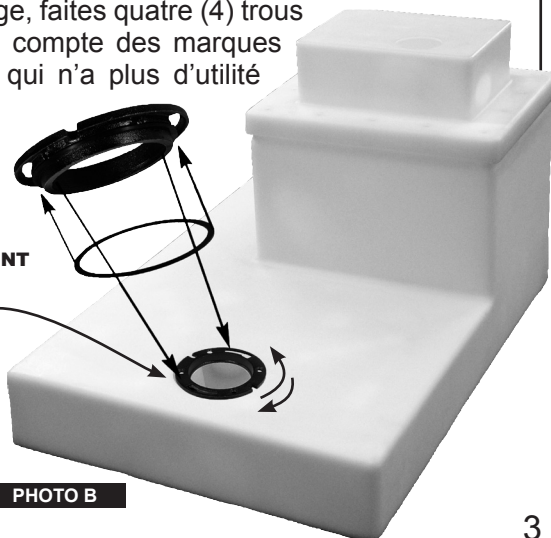


Lors de l'installation de la bride, il est impératif de sceller le contour de la bride et du joint, en utilisant un silicone à calfeutrer à l'épreuve de l'eau, pour prévenir les fuites.

BRIDE

JOINT

PHOTO B

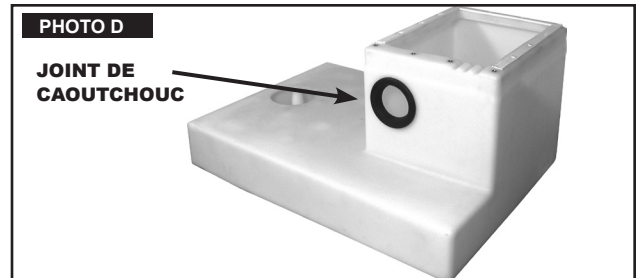
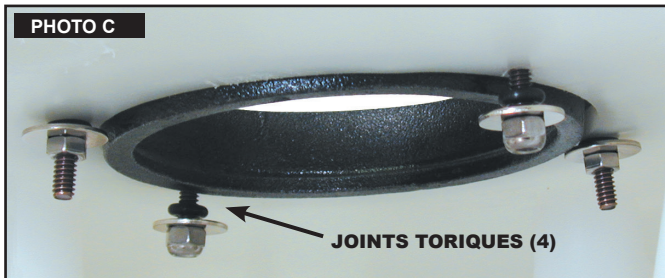


ÉTAPE 6

Insérer les (4) vis de fixation de la bride dans les trous précédemment percés. De l'intérieur du réservoir, installer les (4) joints toriques de caoutchouc sur les vis, puis les rondelles et les noix de serrage. Référez-vous à la photo C. Serrer le tout adéquatement.

AVIS IMPORTANT:

La bride de fonte doit être fixée directement sur le réservoir. Utiliser un calfeutrant imperméable entre le réservoir de plastique et la bride pour assurer une étanchéité parfaite. Sinon, un écoulement d'eau d'égout, provenant de l'unité, pourrait causer des dommages à la propriété et annuler la garantie, due à une installation non-conforme. En cas d'usage de contreplaqué pour la finition du plancher, installer d'abord la bride, puis découper le contreplaqué en laissant 1/4" de libre entre la bride et le contreplaqué.



ÉTAPE 7

Installer la pompe dans l'unité "EASY FLUSH" en alignant les pattes avec les cavités moulées.

ÉTAPE 8

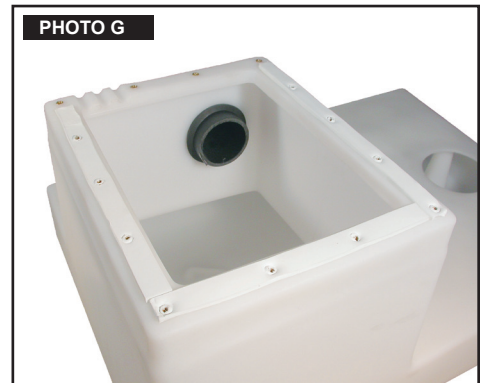
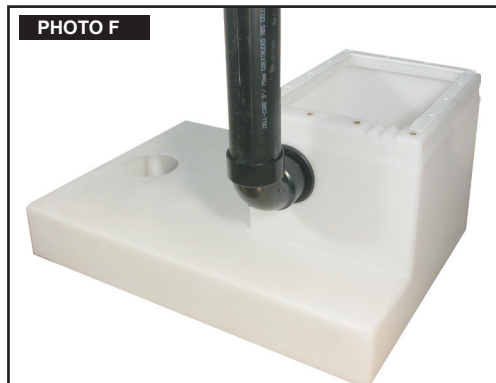
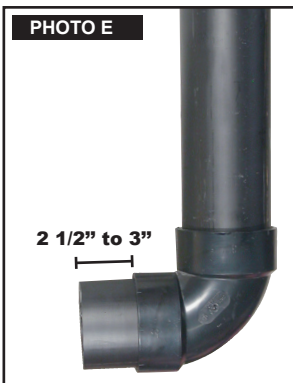
Le joint de caoutchouc s'encastre dans l'ouverture de ventilation pour assurer une étanchéité parfaite. (Photo D)

ÉTAPE 9

La dimension du tuyau de ventilation est de 3". Utilisez un coude pour brancher le tuyau au réservoir. La longueur du tuyau excédent le coude doit être de 2 1/2" à 3". (Photo E)

ÉTAPE 10

Fixez le tuyau au réservoir en insérant le tuyau dans le joint de caoutchouc. Utilisez du savon pour faciliter l'insertion. Poussez le tuyau jusqu'à ce que le coude soit en contact avec le joint de caoutchouc (Photo F et G).



ÉTAPE 11

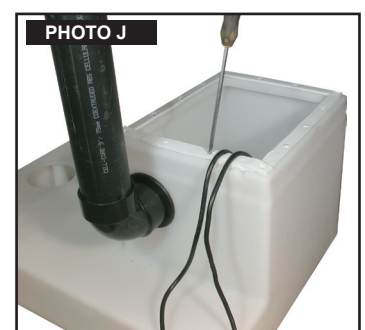
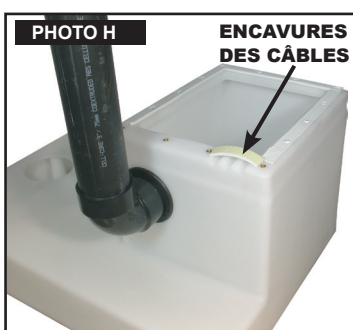
Taillez un bout du joint d'étanchéité du couvercle (3 3/4") comme joint de base des encaures des câbles et collez celui-ci pour épouser la forme des encaures. (Photo H-I)

ÉTAPE 12

Puis, taillez une longueur complète de joint d'étanchéité pour ce côté du réservoir. (Photo J) Collez cette pièce sur toute la longueur, incluant par-dessus le bout précédent.

ÉTAPE 13

En utilisant un tournevis, faites un trou d'accès dans le joint d'étanchéité pour permettre aux boulons du couvercle de rejoindre les insertions de laiton. (Photo J)



ÉTAPE 14 Visser le tuyau de renvoi à la décharge de la pompe. Un trou est percé dans ce tuyau, au dessus de l'adaptateur, éliminant la possibilité de blocage d'air, ce qui rendrait le système non-fonctionnel.

ÉTAPE 15 Installer un joint "Aqua Flex" de 2" sous le couvercle de l'unité, dans l'ouverture correspondante au tuyau de renvoi. Lubrifier le joint avec du savon pour faciliter l'insertion du tuyau. Installer le couvercle à mi-chemin. (Photo K) La partie la plus large du joint doit être à l'intérieur du couvercle.

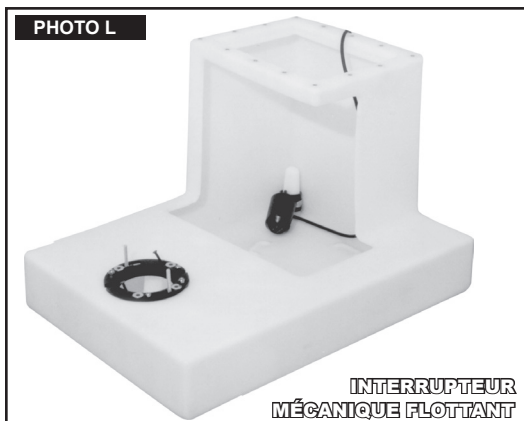
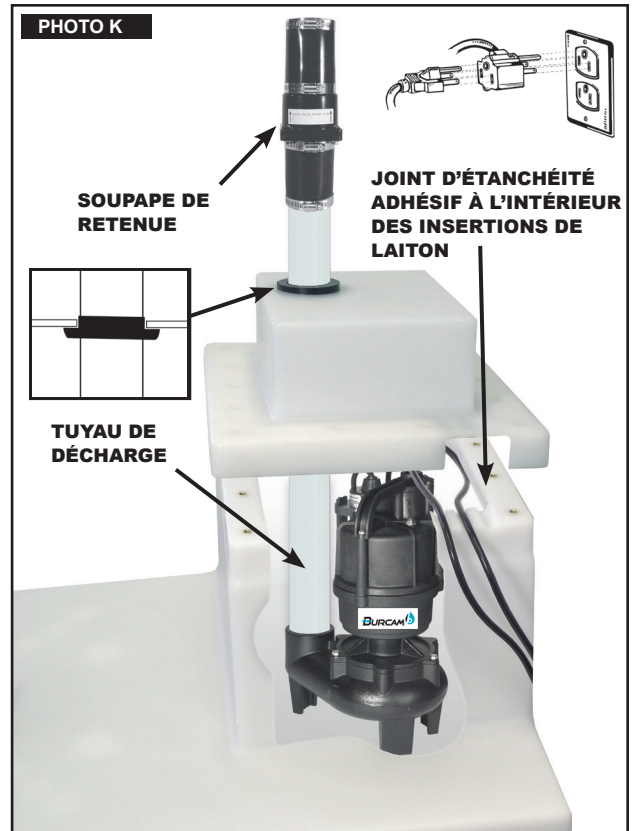
ÉTAPE 16 Installer la soupape de retenue de 2", en vous assurant que le clapet ouvre vers le haut. Par la suite, installer la tuyauterie jusqu'au tuyau de décharge. Vous êtes maintenant prêt à vérifier l'opération du système.

ÉTAPE 17 L'interrupteur mécanique de votre pompe est muni d'une fiche électrique en série. Brancher la fiche du câble d'alimentation de la pompe dans la prise de la fiche de l'interrupteur, et brancher cette dernière à une prise électrique 'GFCI' munie d'une mise à terre.

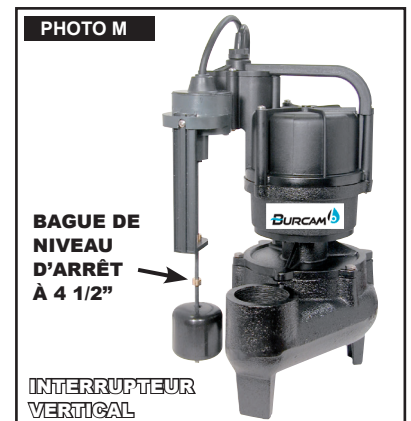
ÉTAPE 18 Remplir le bassin par l'orifice de la toilette. La pompe doit démarrer lorsque le niveau d'eau atteint 4 1/2".

NOTE: Le système est vendu avec deux (2) types possible d'interrupteur. Suivre les instructions selon le type fourni avec votre unité. Interrupteur mécanique (Photo L) ou interrupteur vertical (Photo M).

INTERRUPTEUR MÉCANIQUE: Fixé en usine, sur l'adaptateur du bassin, en forme de cône, cet interrupteur a un angle d'opération de 30°. Aucun autre interrupteur de ce type ne peut faire fonctionner votre pompe convenablement. Vérifier qu'il soit installé tel qu'illustré, et que la longueur du câble au dessus du collet de caoutchouc soit de 1 1/2". Cet interrupteur est de couleur rouge, pour fin d'identification du modèle adéquat. Pour fin d'ajustement du niveau de démarrage de la pompe, débrancher celle-ci et ajuster la longueur du cordon de l'interrupteur, en réduisant ou allongeant le câble au dessus du collet de caoutchouc.



La pompe n'évacue pas toute l'eau du réservoir. Lors de l'arrêt de la pompe, le niveau d'eau peut varier de 2" à 3 1/2". Ceci est normal.

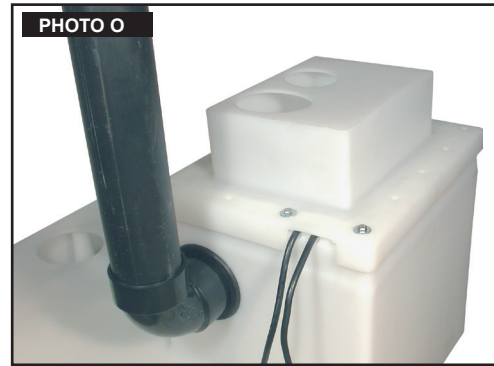
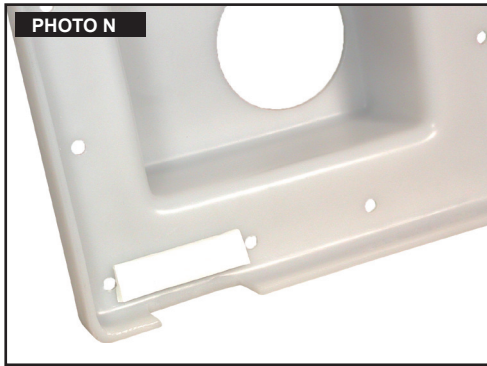


INTERRUPTEUR VERTICAL: Fixé à la pompe en usine, cet interrupteur à également été pré-réglé en usine et ne requiert généralement aucun ajustement. Toutefois, les butés peuvent être ajustées afin de corriger un réglage inadéquat. Utiliser une clé "Allen" pour faire un ajustement. Pour l'un ou l'autre interrupteur de remplacement, consulter votre détaillant ou communiquer avec notre service à la clientèle; 1 800.361.1820. Ces interrupteurs sont exclusifs à Burcam.

ÉTAPE 19 Installer votre toilette à l'endroit désiré au moyen de la bague de cire et des écrous de fixation. Faire coulisser la vis de fixation de laiton à la position adéquate. Installer la ligne d'eau, ouvrir le robinet et vérifier qu'il n'y a aucune fuite. Faire fonctionner la toilette et vérifier l'action de la pompe. Les toilettes utilisant un réservoir de moins de 1.6 gallons ne sont pas recommandées pour notre système "EASY FLUSH". Pour une performance accrue et un meilleur écoulement, il est recommandé d'activer la toilette 2 fois, de temps à autre.

ÉTAPE 20

Taillez une pièce supplémentaire du joint d'étanchéité (3 3/4") et collez celle-ci à l'endroit approprié à l'intérieur du couvercle du réservoir. (Photo N)

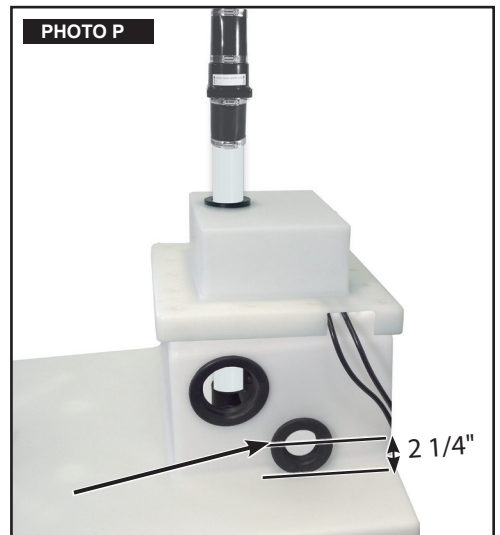


ÉTAPE 21

Après l'installation complète de la pompe, fixez le couvercle en utilisant les boulons. Ceci scellera les câbles. (Photo O)

ÉTAPE 22 "OPTION"

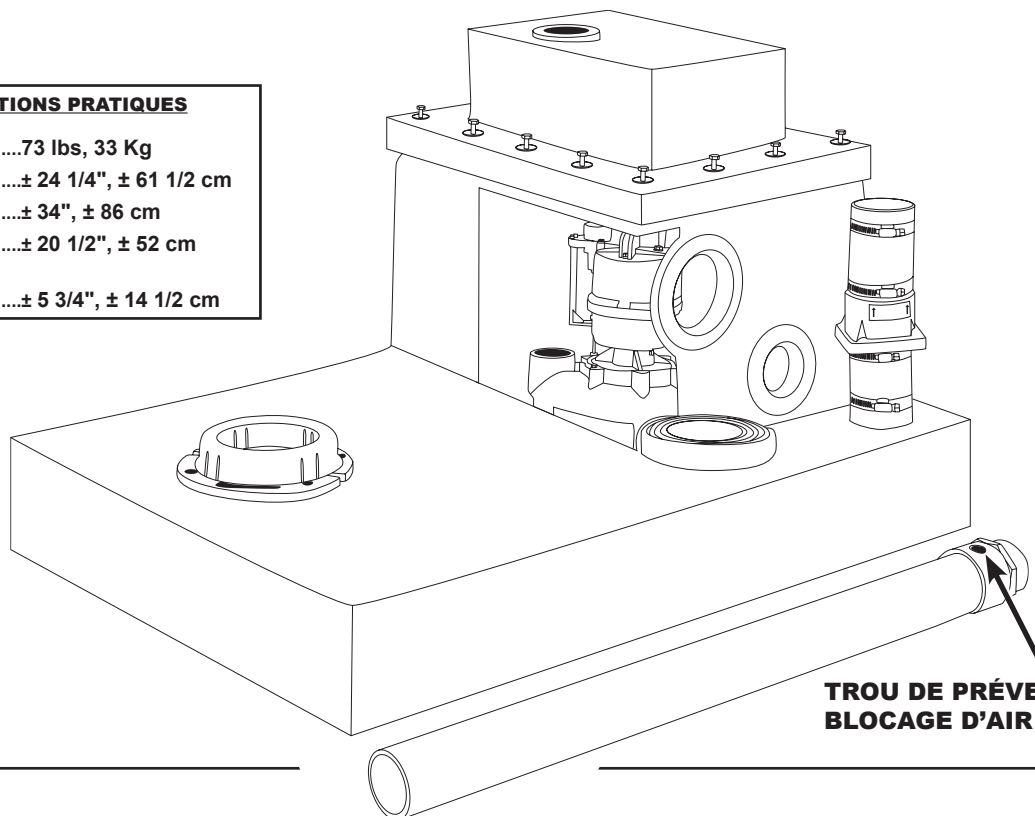
Branchez un lavabo, une douche, etc. à l'unité "EASY FLUSH" au moyen du joint "Aqua Flex" 2" additionnel inclus. Le raccordement de ces revois doit s'effectuer sur le côté illustré (Photo P), pour éviter tout écoulement d'eau sur l'interrupteur. Percer une ouverture de 3" sur le côté illustré de la cabine. Il est impératif que ce branchement soit au-dessus de la base de l'unité (Photo P), pour qu'il n'y ait aucun retour d'eau de la toilette dans le renvoi additionnel. Il est impératif que la distance de la base au centre du perçage ne soit pas inférieure à 2 1/4" (tel que démontré à l'étape 17 du diagramme d'installation typique). Le positionnement inadéquat de l'ouverture de 3" annulera la garantie du produit. Il est aussi recommandé que les conduits de tout les revois supplémentaires soient raccordés à un unique tuyau de décharge. Chaque revoi additionnel doit être ventilé.



MESURES DU BASSIN "EASY FLUSH":

INFORMATIONS PRATIQUES

POIDS73 lbs, 33 Kg
LARGEUR± 24 1/4", ± 61 1/2 cm
LONGUEUR.....± 34", ± 86 cm
HAUTEUR.....± 20 1/2", ± 52 cm
HAUTEUR
DE LA BASE.....± 5 3/4", ± 14 1/2 cm



APPLICATION D'UNE "EASY FLUSH":

ÉTAPE 1
Positionner votre système "Easy Flush" selon les instructions.

ÉTAPE 2
Installer l'unité entre les 2" X 6" du plancher.

ÉTAPE 3
Acheter les pièces de plomberie requises.

ÉTAPE 14
Visser le tuyau de renvoi à la base de la pompe.

ÉTAPE 7
Aligner la pompe avec les cavités à l'intérieur du bassin.

ÉTAPE 12
Appliquer le joint d'étanchéité.

ÉTAPE 13
Faites des trous d'accès dans le joint d'étanchéité pour que les boulons du couvercle atteignent les insertions de laiton.

ÉTAPE 19
Installer la bague de cire et la toilette. Utiliser les longs boulons de laiton, écrous et rondelles.

ÉTAPE 5
Fixer la bride sans oublier le joint de caoutchouc entre la bride de fonte et le bassin.

ÉTAPE 6
Installer la bride sans oublier les joints toriques entre le réservoir et les rondelles, à l'intérieur de l'unité.

ÉTAPE 18
Remplir le bassin d'eau. La pompe doit démarrer à un niveau de 4 1/2".

ÉTAPE 15
Installer le joint "Aqua Flex" de 2" sous le couvercle.

ÉTAPE 16
Installer la soupape de retenue de 2" en position verticale.

ÉTAPE 21
Fixer le couvercle en utilisant les boulons.

ÉTAPE 20
Installer un morceau de (3 3/4") du joint d'étanchéité à l'intérieur du couvercle à l'endroit approprié.

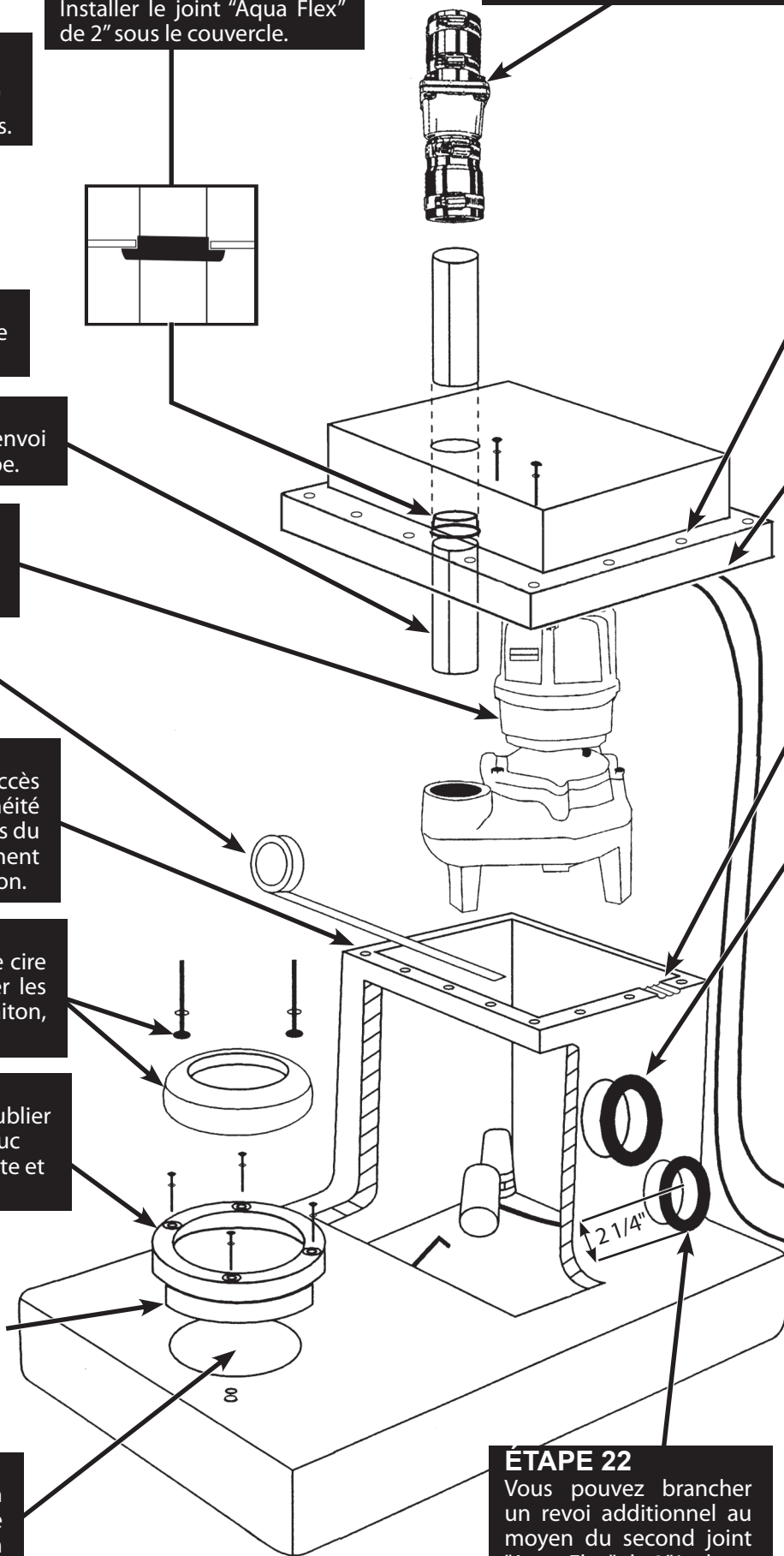
ÉTAPE 11
Installer un court morceau (3 3/4") du joint d'étanchéité.

ÉTAPE 8-9-10
Installer le tuyau de ventilation avec le joint "Aqua Flex" de 3".

ÉTAPE 4
Réceptacle avec mise à terre.

ÉTAPE 17
Brancher l'interrupteur à la prise, puis la pompe à ce dernier.

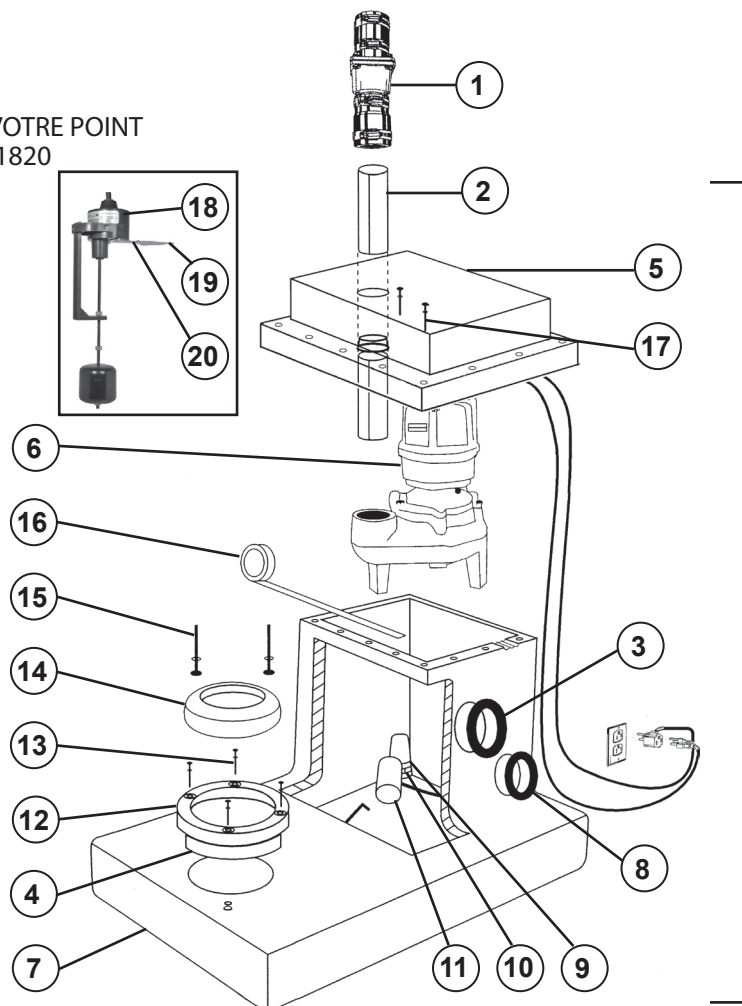
ÉTAPE 22
Vous pouvez brancher un revoi additionnel au moyen du second joint "Aqua Flex" de 2" inclus.



PIÈCES DE RECHANGE :

LES PIÈCES DE RECHANGE PEUVENT ÊTRE COMMANDÉES DE VOTRE POINT DE VENTE AUTORISÉ OU DE **POMPES BUR-CAM** 1 800.361.1820

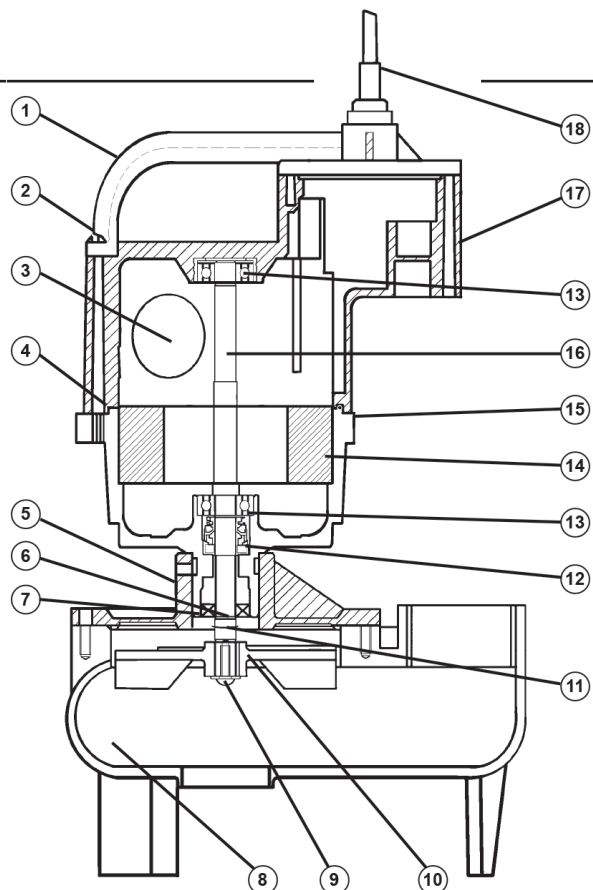
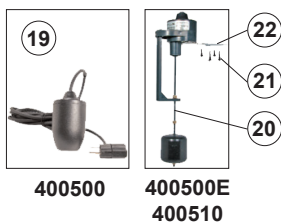
RÉF.	PIÈCES	DESCRIPTION
1	450457	Soupape de retenue de système d'égout
2	450480	Tuyau de décharge avec adaptateur 2" X 3"
3	450504	Joint "Aqua Flex" 3"
4	450502-O	Joint torique de la bride de fonte
5	450445R	Couvercle de la "Easy Flush"
6	400500E	Pompe d'égout
7	450444R	Bassin de la "Easy Flush"
8	450503	Joint "Aqua Flex" 2" (2)
9	450508	Collet de caoutchouc
10	750887ST	Bride d'acier inoxydable 2"
11	450461	Interrupteur mécanique 30°
12	450502	Bride de fonte
13	450509	Écrous, noix et rondelles de la toilette (4)
14	450506	Bague de cire de la toilette
15	450507	Écrous, noix et rondelles de la toilette (2)
16	450443	Joint d'étanchéité du couvercle
17	450510	Boulons et rondelles du couvercle (14)
18	450447B	Interrupteur vertical
19	450423	Support d'interrupteur
20	450402	Vis (5)



400500H

PIÈCES DE RECHANGE :

#	PIÈCE	DESCRIPTION	#	PIÈCE	DESCRIPTION
1	410036	Poignée	14	410028	Stator
2	410040	Vis supérieure	15	410032	Enveloppe du moteur
3	410033	Condensateur	16	410027	Arbre / Rotor
4	410034	Joint torique	13	410029	Roulement supérieur
5	410039	Plaque inférieur	17	410045	Enveloppe du condensateur
6	410030	Anneau à ressort de l'impulseur	18	410035	Câble d'alimentation
7	410038	Sceau d'huile	19	450453	Interrupteur mécanique
8	410025	Boîtier de la pompe	20	450447B	Interrupteur vertical
9	410043	Boulon de l'impulseur	21	450402	Vis (2)
10	410026	Impulseur	22	450423	Support de l'interrupteur
11	410037	Rondelle de l'impulseur			
12	410031	Sceau mécanique			
13	350335	Roulement inférieur			



GUIDE DE RÉOLUTION DE PROBLÈMES :

LORS D'AJUSTEMENT SUR DES APPAREILS ÉLECTRIQUES, TOUJOURS S'ASSURER QUE LE COURANT EST DÉBRANCHÉ. NE PAS SEULEMENT ENLEVER LE FUSIBLE OU METTRE LE DISJONCTEUR HORS TENSION. IL FAUT DÉBRANCHER LE CÂBLE D'ALIMENTATION DE LA PRISE.

PROBLÈME

CAUSE POSSIBLE

ACTION

Le moteur ne fonctionne pas.

Commutateur hors circuit
Fusible brûlé
Disjoncteur déclenché
Alimentation débranché
Branchement corrodé
Flotte bloquée
Interrupteur défectueux*
Moteur défectueux
Niveau d'eau inadéquat
Surcharge thermique

** Pour confirmer un interrupteur défectueux, débrancher la pompe du réceptacle de l'interrupteur et la brancher directement à la prise murale.*

Remettre en circuit
Remplacer
Enclencher
Rebrancher
Nettoyer
Enlever l'obstruction et vérifier le mouvement
Remplacer
Remplacer
Ajouter de l'eau et vérifier
Le moteur redémarrera automatiquement après 5 minutes

Le moteur tourne mais il n'y a pas d'eau pompée.

Voltage inadéquat
Blocage d'air dans le boîtier de pompe

Tête de décharge trop élevée
Impulseur/suction bloqué
Soupape de retenue inversée

Vérifier le voltage du circuit
Vérifier et nettoyer le trou percé dans l'adaptateur
Mauvaise sélection de pompe (max. 15')
Nettoyer
Replacer en bonne position avec le clapet ouvrant vers le haut

Le débit n'est pas à pleine capacité.

Voltage inadéquat
Blocage d'air dans le boîtier de pompe

Tête de décharge trop élevée
Impulseur/suction bloqué
Obstruction de la soupape de retenue

Vérifier le voltage du circuit
Vérifier et nettoyer le trou percé dans l'adaptateur
Mauvaise sélection de pompe (max. 15')
Nettoyer la base de la pompe
Nettoyer et remplacer

La pompe ne s'arrête pas.

Interrupteur défectueux
Clapet de retenu manquant
Clapet de retenu obstrué (ouvert)
Obstruction au mouvement de la flotte

Suction obstruée

Remplacer
Installer un clapet
Nettoyer ou remplacer
Enlever l'obstruction et vérifier le mouvement
Nettoyer la base de la pompe

AU CONSOMMATEUR

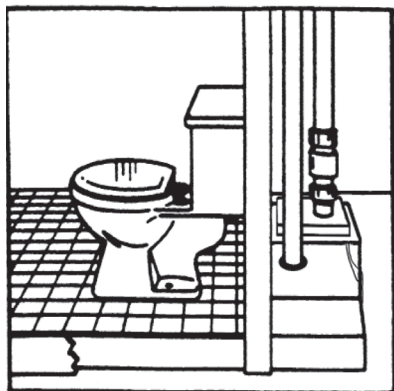
Si vous connaissez des problèmes avec ce produit, avant d'appeler le magasin où vous en avez fait l'acquisition, s'il-vous-plaît, contactez notre service à la clientèle au 514 337-4415. Ils se feront un plaisir de vous aider avec toutes les questions que vous auriez concernant l'installation.

EXEMPLE DE CAMOUFLAGE DE L'UNITÉ "EASY FLUSH":

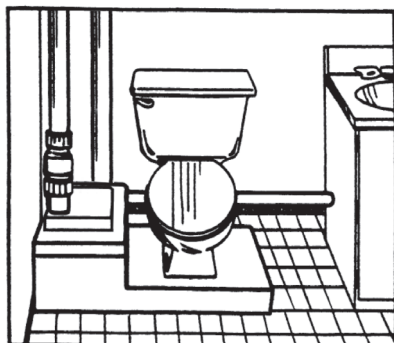
Conçue pour être installée entre des pièces de 2" X 6", il est aisé d'aménager une salle de bain complète en utilisant le système EASY-FLUSH. Comparé à un système d'égout traditionnel, une seule pièce en diffère; le réservoir a une forme permettant d'y fixer directement un cabinet de toilette. Toutes les autres composantes sont standard et sont utilisées dans les systèmes d'égout traditionnel. On peut donc y brancher un lavabo, une douche ou un bain, un lave vaisselle ou une machine à laver ou tout autre éléments requérant un drainage d'eau usée.



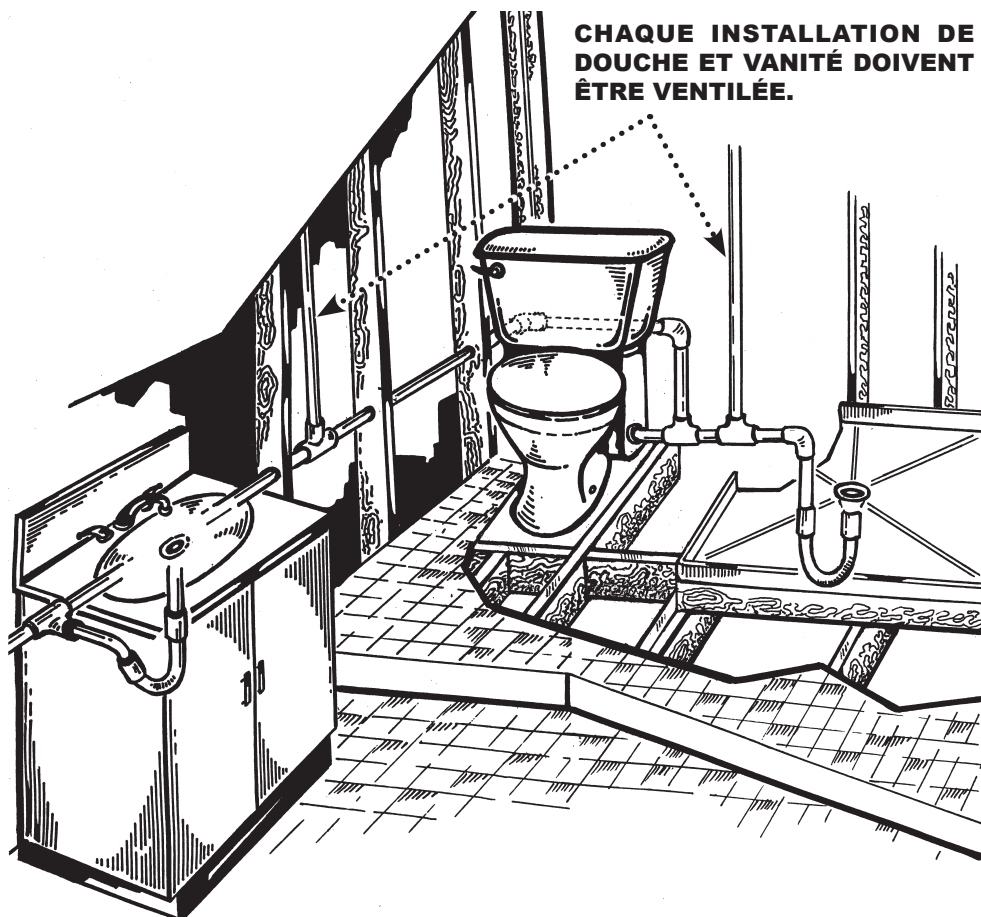
Nous vous proposons ici une façon de concevoir un aménagement d'allure très design, sans avoir à briser le béton du sous-sol, annulant tous les inconvénients d'un chantier de construction. Ce document se veut un aide à l'aménagement et nous vous référons à notre livret d'instruction d'installation pour l'aspect technique.



PLOMBERIE CAMOUFLÉ



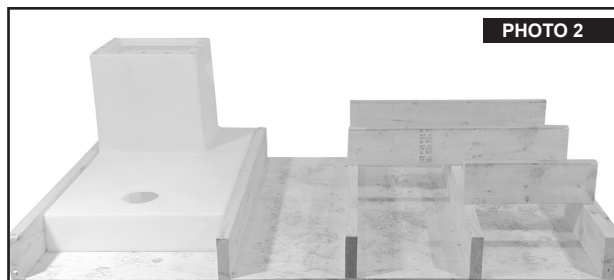
INSTALLATION DE FACE OU DE CÔTÉ



CHAQUE INSTALLATION DE DOUCHE ET VANITÉ DOIVENT ÊTRE VENTILÉE.

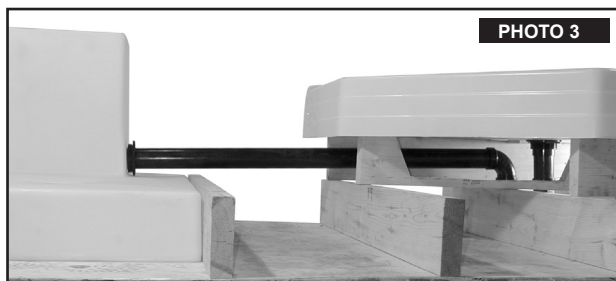
ÉTAPE 1 La **photo 1** vous indique comment installer les 2" X 6" pour débiter l'aménagement. Il est bien entendu qu'aucun clou ou vis ne doit perforer le réservoir. Ceci annulerait la garantie.

ÉTAPE 2 Le drainage d'un bain, d'une douche ou d'un autre élément doit se faire dans la partie supérieure de l'unité afin de prévenir un retour possible des eaux usées vers le bain ou vers la douche. Il est donc requis, tel qu'illustré sur la **photo 2**, d'installer un deuxième rang de 2" X 6" pour recevoir le bain ou la douche. On pourra alors installer le conduit de drainage par gravité, ainsi qu'une "P Trap" en conformité avec le code local de plomberie. Un conduit de ventilation est aussi requis pour chaque élément se drainant au réservoir.

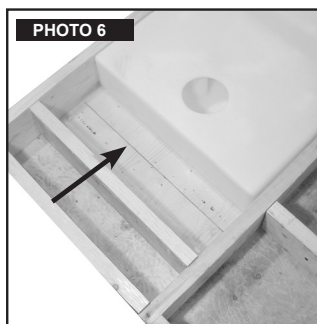


ÉTAPE 3 La **photo 3** démontre la légère pente (1/4" par pied de longueur) requise pour l'écoulement par gravité, vers le réservoir.

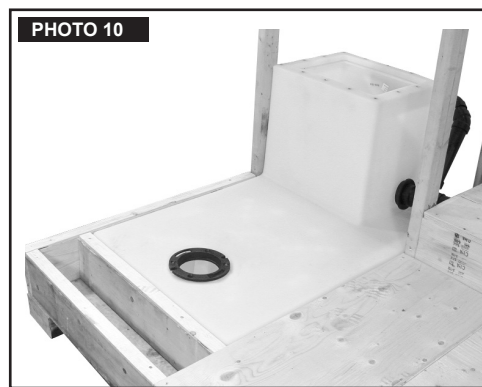
ÉTAPE 4 La **photo 4** illustre le conduit de ventilation de la base de la douche ainsi que le conduit de drainage du lavabo, provenant du côté gauche du réservoir.



ÉTAPE 5 L'étape suivante consiste à recouvrir le réservoir. Un contreplaqué de 3/8" est requis pour cette opération. Afin d'avoir une solidité et un nivellement parfait, nous suggérons l'application superposée de 2 pièces de contreplaqué de 3/8" sur toute la surface de plancher, sauf le réservoir. Comme le bois de construction (2" X 6") est généralement d'une hauteur de 5 1/2", il sera nécessaire d'ajuster le réservoir du système "Easy Flush" pour que celui-ci soit positionné 3/8" plus haut que les 2" X 6". Pour ce faire, nous suggérons de glisser une pièce de contreplaqué de 3/8" sous la base du réservoir afin de le rehausser, comme indiqué aux **photos 5 et 6**. Toutefois, l'épaisseur de cette pièce pourra être modifiée selon la hauteur exacte des 2" X 6", par rapport au réservoir, afin que le résultat final permette d'avoir un nivellement parfait du plancher en ayant une seule pièce de 3/8" sur le réservoir, et un total de 3/4" de contreplaqué sur le reste de la surface de plancher (**Photo 7**).



ÉTAPE 6 Des 2" X 4" pourront alors être placés de chaque côté de la partie élevée du réservoir pour recevoir le gypse servant à la finition du mur de camouflage (**photos 8, 9 et 10**).



ÉTAPE 7 Tel qu'indiqué sur la **photo 11**, la bride d'installation du cabinet de toilette doit être installé directement sur le plastique du réservoir. Référez-vous au manuel d'instruction pour cet élément.

ÉTAPE 8 Il ne vous reste plus que de tailler une ouverture circulaire d'un diamètre de 1/2" plus grand que la bride, à l'endroit approprié, pour pouvoir recouvrir la base du réservoir (**photos 12 et 13**).



ÉTAPE 9 Vous pouvez maintenant installer le gypse sur les 2" X 4" et terminer l'aménagement du cabinet de toilette en le fixant à la bride (**photos 14 et 15**).



La photo de la page couverture vous donne une vue d'ensemble du projet.